

[Bernhard Baunsgaard.]

Skønt der kun er gået knap et år siden lovforslagets vedtagelse, har udviklingen til fulde vist den radikale kritik berettiget.

Virksomheden af den gældende lov er således, at en normal ejendomshandel belastes med en ekstra skat på ca. 30.000 kr. ved salg af en ejendom erhvervet før 1965.

Nedenstående eksempler vil vise de urimelige virkninger af den gældende lov sammenlignet med virkningen af et forslag, der som det radikale tager hensyn til kroneforringelsen:

	Mindre ejendom, ca. 10 ha		Større ejendom, ca. 40 ha	
	Gæld. lov	Radikal	Gæld. lov	Radikal
1. Købesum, vurdering i 1965.....	80.000	80.000	320.000	320.000
2. Ny stald i 1970.....	50.000	50.000	50.000	50.000
3. Fast tillæg til købesum og forbedring..	39.000		111.000	
4. Årligt tillæg til vurdering.....	72.800		291.200	
5. Årligt tillæg til forbedring.....	25.500		25.500	
4a. Pristalsregulering af vurdering.....		93.600		374.400
5a. Pristalsregulering af forbedring.....		35.000		35.000
6. Reguleret anskaffelsessum.....	267.300	258.600	797.700	779.400
7. Salgssum i 1976.....	450.000	450.000	1.085.000	1.085.000
8. Handelsomkostninger.....	14.000	14.000	35.000	35.000
9. Kurstab på sælgerpantebrev.....	31.000	31.000	75.000	75.000
10. Reguleret salgssum.....	405.000	405.000	975.000	975.000
11. Reguleret anskaffelsessum.....	267.300	258.600	797.700	779.400
12. Fortjeneste.....	137.700	146.400	177.300	195.600
13. Fast fradrag.....	100.000		100.000	
13a. Fast fradrag, pristalsreguleret.....		146.400		157.700
	157.700 kr. dog højst = fortjeneste.			
14. Fortjeneste herefter.....	37.700	0	77.300	37.900
15. Tillæg til fortjeneste.....	18.850	0	38.650	18.950
16. Forhøjet fortjeneste.....	56.550	0	115.950	56.850
17. Genvundne bygningsafskrivninger....	12.000	12.000	25.000	25.000
18. Særlig indkomst.....	68.550	12.000	140.950	81.850
19. Skattefrit bundfradrag.....	6.000	6.000	6.000	6.000
20. Reguleret fortjeneste, afrundet.....	62.500	6.000	134.900	75.800
21. Særlig indkomstskat.....	31.250	3.000	67.450	37.900

Den gældende lov har forsøgt at opfange kroneforringelsen ved en række tillæg til anskaffelsespris m. m.; disse tillæg slår, som ovenstående eksempler viser det, ikke til, når det gælder en ejendom erhvervet før 1965, til gengæld giver de mere end dækning for salg af en ejendom erhvervet f. eks. i 1972 (året for folkeafstemningen ang. EF) og solgt i 1976.

Tillæggene vil i sidstnævnte tilfælde give

639 Ff

en samlet regulering på 63 pct., mens kroneforringelsen kun berettiger til ca. 54 pct. Det kan tilføjes, at beskatningen af disse hurtige handler bliver lempeligere i takt med bestræbelserne for at dæmpe inflationen. Disse bestræbelser ligger som bekendt bag forhandlingerne om en indkomstpolitik.

I en situation, hvor der fra alle sider kræves tilbageholdenhed m. h. t. arbejdsindkomster, vil det være særligt provoke-