

[Karen Thurøe Hansen.]

ikke ønsker at udbrede ejendomsretten til egen bolig? Uanset om der her er tale om et statsstøttet byggeri, vil et salg af disse huse være til fordel for samtlige involverede parter. Det vil være til gavn for staten, det vil være til gavn for boligselskabet, og det vil være til gavn for de lejere, som måske gennem 25 år har boet i disse huse og forbedret dem. Vi ved også, at lejerne er gået ind på at lade husene omprioritere, således at statslånene gik tilbage.

Der har jo i denne sag været mange instanser involveret. Vi ved også, at der for at redde Vejle Amts Boligselskab har været overflyttet overskud fra den ene part, f. eks. fra Kringhusene i Kolding, til andre parter, der har haft underskud. Jeg synes, det ville være urimeligt, om ministeren ikke vil give de lejere, som kunne ønske det, mulighed for at få deres huse som ejendom og lade dem omprioritere, ikke for at de skal tjene på det eller i det hele taget have dem til en favorabel pris; de er parat til at betale det, det koster for dem, også når man inkluderer det, de har ofret i tidernes løb, f. eks. de mennesker der har boet der i 25 år, både med hensyn til sanitære installationer og meget andet, såsom udvendig og indvendig vedligeholdelse.

Jeg opfordrer ministeren til endnu en gang at tænke over denne sag; det ville være tilfredsstillende for alle parter, hvis der kunne gives en løsning på dette problem.

**Boligministeren (Helge Nielsen):**

Jeg er glad for, at fru Karen Thurøe Hansen ikke er overrasket over mit svar. Jeg havde været ked af, hvis det var kommet overraskende, eftersom jo det konservative folkeparti er parthaver i det boligforlig, der blev indgået i 1974. Jeg vil i øvrigt henholde mig til det, jeg har svaret, og til de aftaler, der er indgået mellem de fem partier også på dette område.

Jeg mener ikke, dette er politisk betonet, medmindre al boligpolitik er politisk betonet. Her, hvor Vejle Amts Boligselskab har de vanskeligheder, som jeg har redegjort for over for boligudvalget, er der tale om at finde en løsning, og denne løsning er fundet. Jeg falder for fristelsen til at nævne, at løsningen er fundet sammen med formanden for amtsrådsforeningen, der er formand for

Vejle Amts Boligselskab, og som jeg har forstået er en anerkendt venstrepolitiker, med næstformanden for Vejle Amts Boligselskab, som jeg forstår er en anerkendt konservativ politiker, samt med borgmestre, som er af forskellig politisk observans. Der ligger altså ingen politiske holdninger her. Der foreligger en klar rekonstruktionsplan, og hvis man begynder at lade den gå op i sømmene ét sted, er jeg bange for, at det hele falder på gulvet.

Jeg tror heller ikke, at de, der måske har disse ønsker, helt har overvejet konsekvenserne af deres opfyldelse, idet der jo er andre, som også har været med til at klare disse huses nuværende gode tilstand, men som ikke ønsker at købe deres huse; det er jo et fællesskab, der her er tale om. Jeg tror heller ikke, man er helt klar over de økonomiske konsekvenser, der vil vise sig, når staten ifølge den lovgivning, der er tale om, øjeblikkelig skal have indfriet statslånene og rentesikringen falder væk.

Jeg vil gerne tænke endnu en gang, men jeg tvivler på, at jeg ud fra de principielle holdninger, som flertallet her i dette hus har til denne sag, kommer til et anderledes resultat.

**Karen Thurøe Hansen (KF):**

Vel vidende, at vi er parthavere i et boligforlig, vil jeg alligevel endnu en gang sige til ministeren, at jeg synes, selve situationen omkring Vejle Amts Boligselskab er så katastrofal, at kunne der findes en løsning, der gav mindre underskud end den likvidation af Vejle Amts Boligselskab, som står for døren, ville medføre, ville det være ønskeligt.

**Boligministeren (Helge Nielsen):**

Jeg beklager, men jeg mener, fru Karen Thurøe Hansen taler imod de realiteter, der er i denne sag. Der er jo kun tale om likvidation af et boligselskab og altså en organisation, men derimod ikke af de fysiske ting, som hedder boligerne. Det er det, vi har bestræbt os på at undgå. Jeg er helt overbevist om — og jeg ved, at formanden for Vejle Amts Boligselskab er enig med mig i disse betragtninger — at hvis vi begyndte at røre ved det og lade det gå op i limningen det sted, er jeg bange for, at vi opnåede det modsatte, nemlig likvidation af de enheder,