

Schlüter (KF):

Jeg skal knytte nogle enkelte bemærkninger til de fem forslag, hvoraf jo nogle har været behandlet tidligere.

De fire første er alle beslutningsforslag. Heri ligger, at udvalgsarbejdet, vi nu skal i gang med i skatteudvalget, skal føre til afklaring af, om der er baggrund for, at regeringen fremsætter og får vedtaget forslag om de pågældende ændringer eller måske andre ændringer, som udvalget kan nå frem til.

For så vidt man kan nå at fremsætte forslag til gennemførelse med virkning allerede for 1977, drejer det sig om at skabe tilslutning til disse fra alle boligforligets partier. I modsat fald kommer det alene til at dreje sig om love, der først kan få virkning fra 1978. Det kan lige så godt blive sagt nu, for sådan er det: et forlig er skabt for at skulle holdes, og det må holdes af alle, som har tilsluttet sig det. Hvis ikke den sætning står fast, så falder alt ordentligt parlamentarisk arbejde til jorden. Men nu er der altså fremsat en række forslag, og jeg skal udtrykke vor holdning til dem.

Forslaget nr. XL går ud på at indføre helt nye regler for sommerhusbeskatning, og forslaget lempet beskatningen af privat sommerhusudlejning. Vi vil gerne være med til at se på disse ting i udvalget, selv om jeg ikke kan love i dag at gå ind for at gennemføre forslaget i den foreliggende ordlyd.

Forslag nr. XLI drejer sig om et helt nyt princip for beskatningen af egen bolig. Jeg synes i al fald på forhånd, at der knytter sig mange problemer til forslaget, som det er udformet, og det fjerner i hvert fald ikke alle de urimeligheder, der kan forekomme i boligbeskatningen, når det drejer sig om lavere indkomster. Jeg tror også, det særlige fradrag medfører, at man i nogle dele af landet vil se flere, må jeg kalde det skattefrie huse end f. eks. i hovedstadsområdet og de større byer, hvis forslaget gennemføres. Hvis vi skal finde frem til rimeligere forhold for bl. a. de mange ældre, der jo næsten kan beskattes væk fra hus og hjem, tror jeg snarere, vi skal interessere os for de tanker, som det konservative folkeparti og også andre har fremsat om at undlade at beskattes konstateret nettooverskud vedrørende eget hus, dersom nettooverskuddet ikke skyldes lejeindtægter. Også spørgsmå-

let om loft over grundskatterne kan vi jo tage frem til overvejelse igen.

Forslag nr. XLVI om, at ejere af fritidshuse, der bruger huset i mindre end 6 måneder, kun skal betale halv lejeværdi ved skatteopgørelsen, mener jeg er et logisk og godt forslag, det vil vi gerne være med til at se meget positivt på i udvalget. Dette problem er noget helt specielt. Det må kunne løses nu, og så vidt jeg kan bedømme debatten i dag, så er der også politisk en chance for det. Jeg håber, vi kan gøre det i bred enighed; der er et helt særlig tungt problem omkring disse huse.

Må jeg sige om tofamilieshusene, at rimeligere regler for lejeværdi og standardfradrag er påkrævet; det er et gammelt problem, vi ser det meget gerne løst, og vi håber, det kan lade sig gøre under den kommende udvalgsbehandling.

Lovforslag nr. 74 rejser igen spørgsmålet om at ajourføre standardfradraget og lade det gælde for ejerlejlighederne. Begge disse punkter er også gamle konservative programpunkter. Vi har forgæves her i tinget alene eller sammen med andre søgt at få dem ordnet, når der skulle lovgives om boligerne. Det må nu være en oplagt ting, at disse tanker bliver til virkelighed, enten gennem tilstrækkelig bred enighed nu eller senest ved beskatningen af boliger efter 1977.

Det konservative folkeparti vil i de kommende forhandlinger om ejerboligens stilling efter boligforligets udløb særligt have for øje, at ældre, der ønsker at blive i deres hus, også får mulighed for det. Derfor vil vi igen fremføre de ønsker, som heldigvis også andre her i salen har, om at et konstateret nettooverskud ikke kommer til beskatning, om at standardfradraget ajourføres, om at der sættes loft over grundværdistigningerne, og om at kapitalvindingsskatte-loven ændres, så parcelhusene ikke automatisk — efterhånden de fleste af dem, måske alle — bliver omfattet, efterhånden som grundværdierne vurderes op.

Hele spørgsmålet om beskatningen efter vurderingen i 1977 trænger sig jo snart på. Folketinget bør i tide gennemføre lovændringer, der sikrer parcelhusejere og andre mod urimelige ændringer, når vi får den vurdering.

At vi skulle nedtrappe lejeværdien gennem en tilsvarende regulering af rentefra-