

[Ministeren for skatter og afgifter.]

se. Der skal ved afgiftsberegningen anvendes en afgiftssats på 2 pct.

Hvis vi først ser på det forslag, der vedrører helårsboligerne, og som foreslås at gælde fra 1978, så foreslås det her, at afgiften skal beregnes med 2 pct. af den del af ejendomsværdien, der overstiger et vist bundfradrag. Ved 16. almindelige vurdering 1977 skal bundfradraget andrage for ejendomme i byzoneområder 200.000 kr. og ellers 120.000 kr. Hvordan man er nået frem til disse beløb, siges der ikke noget om, og såvel beløbene størrelse som deres indbyrdes forhold måtte vel i givet fald nærmere undersøges og nærmere begrundes. Efter forslaget skal bundfradraget ved de senere almindelige vurderinger indekserreguleres.

Meningen med bundfradraget skal være, at den nødvendige bolig, som det siges, ikke bliver beskattet. Men for folke-, invalide- og enkepensionister skal bundfradraget yderligere forhøjes med 50 pct. Jeg ved ikke, om dette er udtryk for, at den nødvendige bolig har en højere værdi for dem, som af den ene eller den anden grund bliver pensionister. Det kan være, der ligger noget, nemlig et socialt hensyn, bag ved dette højere bundfradrag for pensionisterne, men så var det nok nyttigt, at man også argumenterede ud fra dette synspunkt.

Det indgår endvidere i forslaget, at fradraget for vedligeholdelsesudgifter m. v. ophæves, at den fikserede ejendomsskyld til staten skal bortfalde, og at beskattningen af indtægter ved udleje af egen bolig skal lempes.

Hvad angår retten til fradrag af renteudgifter ved indkomstopgørelsen så foreslår forslagsstillerne ingen ændring heri. Dette fradrag skal altså efter forslaget bevares, som det er nu for renterne vedrørende ejerboliger.

Det andet beslutningsforslag fra venstre, det om fritidshusene, bygger på lignende principper som nævnt vedrørende helårshusene, dog skal afgiften her beregnes af forskelsværdien. Endvidere skal afgiftsordningen træde i kraft allerede fra 1976. På dette punkt er der altså ikke overensstemmelse med det gældende boligforlig.

Jeg må sige, at regeringen ikke kan gå ind for de to forslag, som de ligger fra medlemmer af venstres gruppe. Jeg kan henvise til

mine bemærkninger, da vi sidst havde forslagene til behandling, men jeg vil gerne understrege det, jeg også understregede dengang, at nu er forslagene altså inde i den politiske debat omkring de fremtidige beskatningsregler, og jeg har forstået, at det har været et vigtigt argument for forslagene.

Forslagsstillerne siger i fremsættelsestaten, at forslagene ikke skulle medføre væsentlige ændringer i provenuet. Jeg skal gerne indrømme, at det kan være vanskeligt at regne sig frem til, hvilke konsekvenser der vil være af en så afgørende omlægning, som der foreslås her, og det bliver jo yderligere vanskeligt, når vi skal se et stykke ind i fremtiden — de foreslåede regler for helårshusene skal jo som nævnt anvendes fra og med indkomståret 1978 efter forslaget. Til den tid vil boligforliget fra 1974 være udløbet, og der skal afholdes ny ordinarie ejendomsvurdering i 1977. Det er derfor ret usikkert, hvad det er for gældende regler i 1978, der skal sammenlignes med forslaget. Hvis man rent skønmæssigt prøver at fremskrive de gældende regler og ejendomsværdierne til 1978, så får man et, jeg skal indrømme usikkert sammenligningsgrundlag, og benytter man dette, så tyder en skønmæssig provenuberegning på, at forslaget vil føre til et provenutab, der ligger i størrelsesordenen 500-700 mill. kr.

Det andet forslag om fritidshusene, som skal gælde allerede fra 1976, vil næppe medføre større ændringer i husejernes samlede skat. Derimod vil forslaget om, at de nye afgifter skal tilfalde kommunerne, give disse et merprovenu, formentlig i størrelsesordenen 100 mill. kr., og det vil igen betyde, at staten lider et provenutab af samme størrelsesorden.

Jeg skal herefter omtale centrum-demokraternes forslag, idet jeg starter med partiets beslutningsforslag om fritidshusene. Dette forslag går ud på, at der bør indføres en ordning med beregning af en nedsat lejeværdi for sådanne huse. Ordningen skal gælde for fritidshuse, der benyttes i mindre end 6 måneder af året. Efter forslagsstillerens mening skal fritidshusejerne i sådanne tilfælde fra og med indkomståret 1976 kun medregne halvdelen af den sædvanlige lejeværdi ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst. Som bekendt skal fritidshus-