

Den næste sag på dagsordenen var:

*Første behandling af forslag til lov om brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v.*  
(Lovforslag nr. 135. Fremsat 18/12 75).

Lovforslaget sattes til forhandling.

**Henning Jensen (S):**

Dette meget vigtige lovforslag om brandsikring af ældre beboelsesbygninger m. v. fortjener ikke alene en bred politisk opbakning, men det er også særdeles vigtigt med en hurtig behandling. Den frygtelige ildebrand på Nørrebro for kort tid siden har udløst en frygt hos mange mennesker, der bor især i den ældre boligmasse. Det er således et stort ansvar, der hviler på vort folketing, indtil lovforslaget er vedtaget og de brandsikringsmæssige foranstaltninger kan komme i gang.

Det er klart, at fremsættelsen af et så vidtgående lovforslag umiddelbart efter katastrofebranden på Nørrebro afføder en række bemærkninger om, at lovgivningsmagten først reagerer, når ulykkerne er sket. Det må jeg klart afvise. Både boligministeriet, folketingets boligudvalg og folketingets retsudvalg har meget længe beskæftiget sig med at forbedre de brandsikringsmæssige bestemmelser på en række områder, herunder boligsektoren. Ulykken har således ført til en fremskyndelse af det arbejde, der var i gang.

Fra flere sider har der ved forskellige lejligheder været rejst kritik mod kommunernes administration af de gældende brandbestemmelser; mange mener, at de ikke har været restriktive nok. Dette bør nok afvises ud fra den betragtning, at en total efterlevelse af de nugældende regler ville have betydet væsentlige huslejeforhøjelser. Det sidste kan undgås med de nye bestemmelser, som nu kommer ind i loven, såfremt lovforslaget bliver vedtaget.

Lovforslaget, som mit parti fuldt ud kan tilslutte sig, pålægger ejerne af bygninger med mere end to etager at sørge for, at bygningerne opfylder de krav til brandsikring, som bliver fastsat i medfør af lovforslaget.

Det fremgår af bemærkningerne, at der navnlig vil blive stillet krav om forbedring af trapper og trapperum, redningsvinduer og adgangsforhold.

Vi hilser med tilfredshed, at der først og fremmest sættes ind over for de bygninger, der er opført før år 1900.

Der er i lovforslaget indføjede nogle bestemmelser om de ejendomme, der er saneringsmodne, hvilket betyder, at visse saneringsplaner muligvis kan gennemføres før end beregnet. Også på dette punkt er vi enige med ministeren. Vi må så håbe, at de genhusningsproblemer, der opstår, kan løses på en forsvarlig måde over hele landet.

Vi må naturligvis se i øjnene, at en lovgivningsmæssig opgave af denne art vil koste mange penge. Boligministeren har nævnt ca. 300 mill. kr. som værende det, det koster at brandsikre de ca. 70.000 boliger, der er tale om. Vi kan tilslutte os den foreslåede finansieringsform, som betyder, at midler fra Grundejernes Investeringsfond stilles til rådighed.

Vi hilser ligeledes med tilfredshed, at de årlige prioritetsydelse på sådanne lån skal kunne dækkes af midler fra ejendommens opretningskonto. Det betyder formentlig, at man kan undgå huslejeforhøjelser i forbindelse med den nødvendige brandsikring.

Endelig må vi heller ikke glemme de beskæftigelsesmæssige muligheder, der er i lovforslaget.

Lovforslagets gennemførelse betyder øget beføjelse til kommunerne på det brandsikringsmæssige område, hvilket jeg ikke kan have noget imod. Men da der er en række dispensationsmuligheder i forslaget, vil jeg gerne spørge boligministeren, hvordan han vil sikre en vis ensartethed i behandlingen af dispensationsansøgningerne i de enkelte kommuner. Det ville være særdeles betænkeligt, hvis vi fik alt for mange uensartede dispensationsafgørelser fra den ene kommune til den anden.

En lille bemærkning til sidst. Loven skal ikke gælde for Grønland og Færøerne. Var det ikke rimeligt, om samme bestemmelser eller måske skærpede bestemmelser kom til at gælde især for Grønland? Men det hører nok hjemme i et andet ministerium.

Det er mit håb, at de mange ord, der vil blive sagt ved denne debat, må blive omsat i handling. Boligministeren foreslår, at loven skal træde i kraft 1. februar 1976. Mit parti vil gøre sit til, at denne dato kommer til at holde.