

### *Bemærkninger til lovforslaget.*

I juni måned 1972 gennemførtes en ny lov om momsrefusion til boligbyggeri. Tilskud kunne herefter ikke ydes til det bruttoetageareal, som oversteg 100 m<sup>2</sup>. Endvidere blev der ikke givet momsrefusion til ombygninger og tilbygninger samt garageanlæg og beboelsesbygninger, der ikke opfyldte lovens krav til helårsbeboelse.

Denne lovgivning holdt kun 9 måneder, hvorefter der gennemførtes en lovændring, der helt ophævede momsrefusion for boligbyggeri, hvor arbejdet med fundamenteringen var påbegyndt efter den 9. marts 1973. Den nye lov om boligbyggeri har ikke genindført momsrefusion til boligbyggeri. Der skal ikke her redegøres for den usunde forcering af byggeriet, der fandt sted på grund af momsrefusionens ophævelse, men det var en lovgivning, der fuldstændig slog en naturlig byggerytme i stykker, medførte en overophedning af byggeriet med efterfølgende stagnation og kraftig tilbagegang samt et katastrofalt stort kursfald på obligationer. En sund og rummelig bolig til en overkommelig pris må være målet for enhver boligpolitik. Vi har ifølge bolig-tællinger tusindvis af beboere i usunde, små og uhygiejnisk indrettede lejligheder, vi har tusindvis af boligsøgende og vi har ca. 230.000 arbejdere, der er direkte afhængige af byggeriet, men som på grund af krisen er særdeles hårdt ramt af ledighed. Bolig-

byggeriet spiller i kraft af de store omkostninger og store krav til ressourcer en central rolle i samfundets økonomi. Med afskaffelsen af momsrefusionen i 1973 indledtes en nedskæring af byggeriet, som blev medvirkende til den alvorlige krise, landet befinder sig i. En fjernelse af byggeomøsen vil gøre byggeriet i normalt omfang 1,5 mia kr. billigere, og den vil aflaste obligationsmarkedet med 2-3 mia kr., hvilket igen medfører mindre rentekomkostninger for hele erhvervslivet.

Der er nu over 100.000 arbejdsløse, og arbejdsløsheden i byggefagene er katastrofal. Adskillige af fagforeningerne i byggefagene har ledighedsprocenter på over 25. Boligbyggeriet er næsten halveret, og udsigterne for byggeriet er meget dystre. Denne situation kræver, at der sættes ind på mange fronter for at fremme boligbyggeriet. Ophævelse af momsen på boligbyggeriet er et af de midler, der kan tages i anvendelse. Det vil for det første billiggøre byggeriet og dermed boligudgifterne. For det andet vil en fritagelse for moms på boligbyggeri virke stimulerende på beskæftigelsen i byggebranchen.

Forslaget er en genfremsættelse af et af Danmarks kommunistiske parti i folketingsåret 1974-75, 2. samling, fremsat forslag (nr. 253), se Folketings-tidende 1974-75, 2. samling, forhandlingerne sp. 7596 og tillæg A sp. 6295.