

*Stk. 4.* Afskrivningssatserne i stk. 1, jfr. stk. 2, finder dog anvendelse på bygninger eller lokaler af den i § 18, 1, litra b), nævnte art, når de på den i § 18, stk. 1, litra c), nævnte måde er knyttet til en bygning, der omfattes af § 18, stk. 1, litra a) eller b), på den foran nævnte måde knytter sig til en bygning, for hvilken afskrivningssatserne forhøjes i medfør af stk. 2 eller stk. 3, 3. punktum, gælder de forhøjede satser også for den tilknyttede bygning.

*Stk. 5.* Afskrivning på se i § 18, stk. 1, litra c), nævnte bygninger m. v. sker efter afskrivningssatserne for den bygning, hvortil de er knyttet.

*Stk. 6.* Afskrivning på de i § 18, stk. 1, litra d), og § 18, stk. 3, 2. punktum, nævnte bygninger sker efter afskrivningssatserne i stk. 3.

**§ 24 A.** Et dødsbo kan foretage skattemæssige afskrivninger på bygninger og installationer i afskrivningsberettigede bygninger med de procentsatser, der er nævnt i § 22, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 2, § 22, stk. 3, 1. pkt., jfr. 3. pkt., og § 23, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 3, uanset hvornår bygningen eller installationen er anskaffet af afdøde eller dennes ægtefælle. Afskrivningerne beregnes som procentdele af den værdi, hvortil bygningen eller installationen er nedskrevet i tiden indtil dødsfaldet. Er der som følge af §§ 14 eller 15 i kildeskatteloven ikke foretaget en afsluttende ansættelse, anvendes i stedet den skattemæssige værdi, som er angivet i opgørelsen efter § 14, stk. 3, med fradrag af de afskrivninger, der skal ske efter § 14, stk. 4.

*Stk. 2.* Arvingen, ægtefællen eller legatarren, som efter § 33, stk. 1, i kildeskatteloven indtræder i boets skattemæssige stilling

med hensyn til bygninger eller installationer i afskrivningsberettigede bygninger, kan i udlægsåret og i hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår foretage skattemæssige afskrivninger med de procentsatser, der er nævnt i § 22, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 2, § 22, stk. 3, 1. pkt., jfr. 3. pkt., og § 23, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 3. Afskrivningerne beregnes som procentdele af den værdi, hvortil bygningen eller installationen er nedskrevet i tiden indtil udlægget.

*Stk. 3.* Finder udlægget først sted efter skæringsdagen i den endelige boopgørelse, gælder reglerne i stk. 2 for det indkomstår, hvori skæringsdagen er beliggende og for hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår.

**§ 29.** Ved salg af bygninger samt særlige installationer i bygninger, hvorpå der kan afskrives efter § 18, forholdes der i overensstemmelse med § 2, nr. 2, i lov om særlig indkomstskat m. v. Den særlige indkomst omfatter den ved salget eventuelt indvundne fortjeneste, dog højst et beløb lig summen af samtlige foretagne afskrivninger, herunder forlods afskrivning og forskudsafskrivning på det solgte formuegode. Fortjenesten opgøres som forskellen mellem på den ene side salgssummen og på den anden side de afskrivningsberettigede udgifter til anskaffelse, forbedringer m. v. med fradrag af samtlige foretagne afskrivninger, herunder forlods afskrivning og forskudsafskrivning. Eventuelt tab kan hverken fradrages ved opgørelsen af den skattepligtige særlige indkomst eller ved opgørelsen af den skattepligtige almindelige indkomst.

*Stk. 2.* Forsikrings- eller erstatningssummer behandles på samme måde som beløb, der indvindes ved salg af det pågældende formuegode.