

Forslag til folketingsbeslutning om fiksering og aftrapning af den primær- og amtskommunale grundskyld.

Fremsat den 8. oktober 1975 af *Erhard Jakobsen* (CD), *Arnfast* (CD),
Brusvang (CD) og *Jes Schmidt* (CD).

Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme og lov om udskrivning af skat til amtskommunen, hvorefter den primær- og amtskommunale grundskyld fikseres og aftrappes efter nedenstående retningslinjer:

1. Den på en ejendom hvilende primær- og amtskommunale grundskyld fikseres til det for skatteåret 1975-76 pålignede beløb. Det således pålignede beløb nedsættes for hvert af de kommende skatteår med 1/15, første gang for skatteåret 1976-77, således at al grundskyld vil være bortfaldet med udgangen af skatteåret 1989-90.

2. Efter begæring af ejere af ejendomme, der den 1. april 1976 er beliggende i land-

zone, og som benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fastsættes den på ejendommen hvilende grundskyld på følgende måde:

a. For et areal svarende til 10 gange grundarealet af de på ejendommen beliggende boliger beregnes grundskylden efter de under nr. 1 angivne regler.

b. For den resterende del af ejendommens areal fikseres den påhvilende grundskyld til det for skatteåret 1975-76 pålignede beløb, og det således pålignede beløb nedsættes for hvert af de kommende skatteår med 1/5, første gang for skatteåret 1976-77, således at al grundskyld for denne del af ejendommen vil være bortfaldet med udgangen af skatteåret 1979-80.

Bemærkninger til forslaget.

Som følge af de meget kraftige stigninger i ejendomsvurderingerne, der indtraf ved 15. alm. vurdering, er grundskatterne blevet en stor belastning for mange husejere, i særdeleshed ældre mennesker med beskedne indtægter, der oprindeligt har engageret sig i huskøb ud fra helt andre økonomiske forudsætninger. Hertil kommer, at vurderingerne er præget af betydelig ulighed fra landsdel til landsdel, ja, ofte endog fra kommune til kommune, hvilket yderligere bidrager til, at denne beskatningsform må anses for urimelig.

Da det på den anden side af hensyn til kommunernes provenu ikke ville være muligt pludseligt at afskaffe alle grundskatter, foreslås disse nedtrappet over en 15 års periode.

Motiveringen for punkt 2 er den omstændighed, at det er urimeligt, at medens en erhvervsdrivende i industrien ikke er pligtig at betale skat af sine maskiner og andet lignende, der benyttes i produktionen, skal den erhvervsdrivende i landbrugssektoren betale skat af sin produktionsjord. Centrumdemokraterne foreslår derfor en afvikling over en 5 års periode. Dog må der ikke skabes en stilling, der er bedre end stillingen for husejere, og det foreslås derfor, at der for et mindre areals vedkommende indføres samme afviklingsregler som for husejere, altså over 15 år.