

14. Forslag til folketingsbeslutning om adgang til indførelse af andelslejligheder i det almennyttige byggeri. (*Brixtofte (V)*, *Christophersen (V)*, *Enggaard (V)*, *Hovmand (V)*, *Knie-Andersen (V)* og *Wichmann Madsen (V)*).

Fremsat $21/5$ F. sp. 5197 Forslag som fremsat A. sp. 5049
I. beh. $6/6$ - - 5930

Partiernes ordførere: Knud Damgaard (S), Kjærulff-Schmidt (FP), Haunstrup Clemmensen (KF), Ingomar Petersen (RV), Henning Philipsen (SF), Kaj Hansen (DKP) og Wilhjelmsen (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

I forslaget til folketingsbeslutning opfordres boligministeren til at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, således at lejere i almennyttige boligselskaber kan få adgang til at blive andelshavere og dermed medejere af den ejendom, som de selv bor i.

Ordføreren for forslagsstillerne (*Brixtofte (V)*) udtalte bl. a. ved forslaget fremsættelse:

„Forslaget, der fremsættes med respekt for det i 1974 indgåede boligforlig, har til formål at gøre det muligt for lejerne i det almennyttige byggeri at eje deres boliger.

Venstre er af den opfattelse, at en styrkelse af selvejet i boligsektoren har store samfundsøkonomiske og menneskelige fordele.

Erfaringerne fra de andelsboligforeninger, der er blevet oprettet inden for det private udlejningsbyggeri, viser, at andelsboligformen styrker den enkeltes interesse for at vedligeholde og forbedre boligstandard. Dette indebærer en væsentlig samfundsøkonomisk gevinst.

Hertil kommer, at denne boligform giver beboerne større muligheder for på demokratisk vis at administrere alle forhold vedrørende deres bolig.

I forbindelse med forslaget opfordrer venstre boligministeren til at sætte en undersøgelse i gang, der dels kan belyse problemerne i forbindelse med opførelse af nybyggeri på andelsbasis og dels undersøge alle andre spørgsmål i forbindelse med forholdet mellem andelsboligforeninger og lovgivningen.“

Om de nærmere overvejelser i forbindelse med etableringen og opbygningen af andelsboligforeningerne henvises til de bemærkninger, der ledsagede forslaget.

Forslagets indhold svarer i øvrigt til det forslag til folketingsbe-