

af *indskud* til fraflyttende beboere og fastsættelse af indskud fra tilflyttende beboere.

Som det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget og ministerens fremsættelsestale, er nærværende lovforslag, *forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter* (A II nr. 23), *forslag til lov om ændring af lov om leje* (A II nr. 21) og *forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene* (A II nr. 22) udarbejdet ud fra de retningslinier, der er nedfældet i den *aftale om en langsigtet boligløsning*, som et flertal i boligudvalget (socialdemokratiet, venstre, det radikale venstre, det konservative folkeparti, centrum-demokraterne og kristeligt folkeparti) indgik i juni 1974. Der henvises i den forbindelse til boligudvalgets betænkning af 11. juni 1974 over forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri og forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene, tillæg B. 1973-74 (2. samling) sp. 879. Lovforslagene blev fremsat samtidig.

Forslag til lov om boligbyggeri blev sat til 1. behandling sammen med forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter (A II nr. 23).

Forslag til lov om boligbyggeri blev positivt modtaget af ordførerne for forligspartierne.

Under behandlingen af forslaget, som er gengivet i folketingets forhandlinger sp. 800 ff, blev en række spørgsmål rejst, som man ønskede drøftet nærmere under udvalgsbehandlingen.

Ordførerne for fremskridtspartiet, socialistisk folkeparti og Danmarks kommunistiske parti kunne ikke støtte lovforslaget. *Ordføreren for retsforbundet* udtrykte skepsis over for forslaget i den foreliggende udformning.

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter skal for så vidt angår ændringerne af reglerne om lånegrænser ses i sammenhæng med nærværende forslag.

Eva Gredal (S) fremførte nogle kritiske bemærkninger vedrørende forholdene for institutionsbyggeriet.

Boligudvalget afgav ikke betænkning over lovforslagene, inden nyvalg til folketinget blev udskrevet.

21. Forslag til lov om ændring af lov om leje. (Opsigelsesbeskyttelse, beboerdemokrati og bytteret m. v.). (Boligminister Johan Philipssen).

Fremsat $\frac{2}{10}$ F. sp. 63 Forslag som fremsat A. sp. 129
1. beh. $\frac{18}{10}$ - - 858

Partiernes ordførere: Knud Damgaard (S), Kirsten Jacobsen (FP), Brixtofte (V), Gudme (RV), Bendix (KF), Tønnesen