

Kirsten Jacobsen (FP):

Når jeg har stillet spørgsmålet til boligministeren, skyldes det flere forskellige ting, bl. a. det nylig indgåede forlig, hvor man nedsætter momsens fra 15 pct. til 9¼ pct. Jeg er ikke af den samme opfattelse som boligministeren, at vi vil få en bedring af situationen med de tomme lejligheder fremover, og jeg støtter det på et bilag fra Danmarks Statistik, som jeg har modtaget i boligudvalget, og som viser i en periode fra januar til juli sammenlignet fra 1974 til 1975, at de samlede påbegyndte byggerarbejder både inden for det offentligt støttede byggeri og det private byggeri er de samme, men inden for det byggeri, som modtager offentlig støtte, er de påbegyndte steget. Hvis der er sket en stigning fra perioden fra 1974 frem til 1975 og man pr. 1. januar 1975 kan opgøre tallet til 5.900 ledige lejligheder, tror jeg, at boligministeren må give mig ret i, at så må man også frygte, at tallet bliver større fremover og ikke mindre.

Udtalelsen om, at man ville igangsætte ekstraordinære byggerier, stammer som sagt fra pressen, og hvis boligministeren ikke mener, at det er rigtigt, beklager jeg naturligvis. Men tror boligministeren ikke, at hvis man vil søge opfyldt tallet på de 8.000 ved at igangsætte mere byggeri end sidste år, vil man bare få nogle flere tomme lejligheder stående rundt omkring i omegnskommunerne?

Boligministeren (Helge Nielsen):

Jeg er naturligvis af samme opfattelse som regeringen og de partier, der står bag ved det indgåede forlig vedrørende nedsættelsen af momsens, nemlig at moms nedsættelsen vil få en ikke ubetydelig virkning i gunstig retning på boligsektoren ligesom på så mange andre ting.

Jeg forstod ikke helt fru Kirsten Jacobsens konklusioner i forhold til den statistik, som jeg har sendt til boligudvalget, imellem offentligt støttet byggeri og ikke støttet byggeri, men jeg håber ikke, jeg heri forstod, at der var en bekymring for, at det ikke støttede byggeri var for lavt. Hvis jeg må henvise til fru Kirsten Jacobsens udtalelser vedrørende spørgsmålet fra hr. Wilhjelms vedrørende spørgsmålet fra hr. Wilhjelms for lidt siden, så var man meget glad for den

store stigning, der var sket i denne sektor. Men det er måske mig, der har misforstået.

Udtalelser til pressen. Jeg ved ikke, hvilke udtalelser fru Kirsten Jacobsen baserer det på, men hvis det er udtalelser om, at jeg har ment, at vi skal gøre, hvad der er muligt for at overholde det forlig, vi har indgået, ved at opfylde målsætningen om 8.000 lejligheder, hvor der i øjeblikket ikke ser ud til at være økonomiske muligheder for Landsbyggefonden for et antal på mere end 6.500 lejligheder, og fulgt op af, at der er ønsker fra kommunerne landet over og givet tilsagn om i øjeblikket ca. 12.500 lejligheder, så er det altså projekter, som anbefales af kommunerne. Jeg må her gå ud fra, at der også er behov for disse projekter, der går langt over målet på 8.000, men det er 8.000, der er grænsen.

Jeg kan sige, at i omegnskommunerne, i hvert fald når det drejer sig om København, er alt byggeri, der er færdiggjort i det sidste år, lejet ud, praktisk taget inden det var færdigt. Det, der er problemer med, er byggerier fra tidligere årgange.

Kirsten Jacobsen (FP):

Jeg beklager, hvis jeg ikke har udtrykt mig tydeligt nok. I den statistik, som jeg henviser til, opgøres det samlede påbegyndte byggeri til at være 17.371 i en periode i 1974 og 17.103 i den samme periode i 1975. Hvis man skal dele det samlede byggeri op i det, der får offentlig støtte, og det, der ikke får offentlig støtte, ser man, at det, der får offentlig støtte, stiger fra perioden i 1974 til perioden i 1975. Og så er det, jeg spørger ministeren: frygter ministeren ikke på den baggrund, at antallet af tomme lejligheder også vil stige fremover? Og frygter ministeren ikke, at det, han mener er en god og gunstig retning på byggeriet med hensyn til moms nedsættelsen, yderligere vil forværre situationen med de tomme og de uudlejede lejligheder?

Boligministeren (Helge Nielsen):

Jeg kunne fristes til at nøjes med at sige nej, for det mener jeg, men jeg vil godt lige tilføje, at der i 1974, trods de tal der vises her, blev givet støtte til 8.000 almenyttige boliger. Det er også det, der er målsætningen i årene fremover, men som det ligger i