

[Boligministeren.]

i, at denne lov udelukkende har tilgodeset mestrenes beskæftigelse, som hr. Wilhjelm gav udtryk for.

Jeg understregede i mit første svar, at det også havde tilgodeset deres beskæftigelse, og da der inden for denne branche jo er tradition for, at det er småhåndværksvirksomheder med én eller flere svende, der udfører dette servicearbejde, og at det ikke traditionelt er de meget store virksomheder, der tager sig af dette område — de har i højere grad taget sig af nybyggeriet — så mener jeg også, det er kommet den gruppe til hjælp, som det også var værd at hjælpe. Jeg mener, at den lov, som er gennemført, og det lovforslag, jeg håber bliver gennemført sammen med den række andre lovforslag, der skal tilgodeses og forbedre beskæftigelsen inden for bygge- og anlægssektoren og beskæftigelsen totalt, skal ses som en helhed.

Til fru Kirsten Jacobsen vil jeg sige, at det er da givet, at der har været et tal her, men jeg vil også godt understrege, at den stigning, der vitterlig er sket i igangsættelser af parcelhuse, modsvares af færdiggørelse af byggerier, der var under opførelse, og disse to tal har modvirket hinanden til ugunst for disse igangsættelser. Det vil altså sige, at det, at man har fået denne nedgang i arbejdsløsheden efter det, som vi har fremlagt for boligudvalget og finansudvalget, beviser, at det er denne ordning, der har klareret meget store problemer — jeg siger ikke alle problemer, men store problemer.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af *Kirsten Jacobsen* (FP) til boligministeren:

„Ministeren bedes venligst oplyse, hvor stort et antal uudlejede lejligheder der i øjeblikket findes i de sociale boligselskaber, omfattende både en amtslig enhedsopgørelse og en procentuel opgørelse i forhold til det totale antal sociale lejligheder i det pågældende amt.“

(Spm. nr. 355).

Skriftlig begrundelse.

Det er i pressen oplyst, at boligministeren efter et møde med byggeriets organisationer

skulle have udtalt, at man nu vil sætte ekstraordinære byggerier i gang.

*Boligministeren (Helge Nielsen):*

Den seneste opgørelse over ledige lejligheder i det almennyttige byggeri i hele landet er pr. 1. januar 1975. Den er foretaget af Boligselskabernes Landsforening i en redegørelse af 20. marts 1975.

Redegørelsen har jeg den 27. april 1975 sendt til folketingets boligudvalg. Den viser, at boligselskaberne pr. 1. januar 1975 havde et samlet antal lejligheder på ca. 270.000. Heraf var ca. 5.900 lejligheder ledige, altså en gennemsnitlig ledighedsprocent på 2,2.

Det fremgår af redegørelsen, hvordan denne ledighedsprocent fordeler sig i landets forskellige områder. Der var en vis spredning, f. eks. var der stort set ingen ledige lejligheder i Københavns og Frederiksberg kommuner, mens ledighedsprocenten i Københavns amt var 3,7. Der var ingen ledige lejligheder på Bornholm, mens der på Fyn var en ledighedsprocent på 3,1. I Jylland var procenten lavest i Sønderjylland med 0,6 og højest i Ringkøbing amt med 3,6.

Tallene viser ikke den øjeblikkelige situation. Det ville naturligvis være ønskeligt med en løbende ajourføring, men det ville være forbundet med en betydelig administration ustandselig at forlange indsendt skemaer fra boligselskaberne og arbejde dem.

Det er mit indtryk, at der en række steder er sket en bedring af situationen i de seneste måneder, det gælder ikke mindst i Køge Bugt-området og i Ålborg. Andre steder er tendensen ikke helt den samme.

Jeg tør ikke drage generelle slutninger ud fra disse indtryk. Der vil komme en ny opgørelse pr. 1. januar 1976, og jeg håber og tror, at den vil vise færre uudlejede lejligheder end i fjor.

Til det i begrundelsen for spørgsmålet nævnte, at der skulle være planer om at sætte ekstraordinære byggerier i gang, vil jeg gerne sige, at jeg har ikke planer herom, men jeg føler mig forpligtet til at søge at få udfyldt målsætningen i den boligpolitiske aftale af 11. juni i fjor, dvs. at få igangsat ca. 40.000 lejligheder, heraf 8.000 lejligheder i den almennyttige sektor.