

[Kaj Hansen.]

der, men det første år 6.500 eller deromkring og det sidste år af forligsperioden højst 4.000. Huslejeforhøjelserne i private ejendomme bliver ikke som bedyret af forligspartierne ca. 10 pct., men kæmpehuslejeforhøjelser, hvor det helt store flertal af lejeforhøjelserne ligger mellem 40 og 100 pct. og adskillige ligger over 100 pct.

Den oplysning og de beregninger, offentligheden og lejerne har fået om huslejeforhøjelserne, har — bevidst eller ubevidst — været vildledende og falske. De såkaldte beregninger har været uden virkelig forbindelse med den barske virkelighed. Det er godt nok blevet anført her og uden for Christiansborg, at i S-SF-skitsen indgik også omkostningsbestemt leje og kapitalprofit til ejerne, samt at grundejerne og Lejernes Landsorganisation i deres skitse også havde disse ting med. Det kan ikke bestrides, men det fritager absolut ikke forligspartierne. Ansvar for den boligskandale omkring huslejeforhøjelserne, som vi nu har, er helt og aldeles forligspartiernes, der ikke har været til at rokke væk fra denne forføjede lovgivning.

Hvad er situationen? Ejendomme, hvor pudsen falder ned udvendig og indvendig, hvor trapperne er slidt i laser, hvor der ikke er gjort rent i årevis, hvor ejerne i 20 år ikke har kostet én eneste krone på vedligeholdelse, de skal nu præmieres med huslejeforhøjelser på 75 eller 100 pct. Det er en økonomisk og social katastrofe for hundredtusinder af lejere. Det er i virkeligheden en grotesk, asocial boligpolitik.

Boligministeren fremførte, at nu var der udarbejdet et nyt materiale, og dette nye materiale viste, at huslejeforhøjelserne var kun så og så store. Er der overhovedet nogen, der har tillid til det materiale, som vi får ad den vej, med de erfaringer, vi har indtil nu? Det understreges da også, at det hviler på et meget usikkert grundlag, idet det kun drejer sig om 1 pct. af de ejendomme, som får huslejeforhøjelser.

Når hr. Knud Damgaard går herop og med en fladpandet bemærkning siger, at han afviser disse forslag som demonstratjonsforslag, så må jeg beklage, at socialdemokratiet er i besiddelse af en sådan boligpolitisk ordfører, så må jeg beklage, at

denne mand er formand for folketingets boligudvalg. Jeg kan jo være ligeglad, men det er en hån imod de 600.000 lejere, som nu får disse huslejeforhøjelser, og som netop har set hen til muligheden af, at man ville ændre i de økonomiske vilkår, som de står over for.

Vi bliver nødt til at få en sag opklaret. Da boligforliget første gang var til behandling her i folketinget, fremkom det som en betænkning i forbindelse med et andet lovforslag. Den nuværende skatte- og afgiftsminister, hr. Svend Jakobsen, som dengang lige havde været boligminister og nu var boligpolitisk ordfører, sagde under denne debat om boligforliget og huslejeforhøjelserne — jeg citerer fra folketingets forhandlinger 1973-74, 2. samling, sp. 7758:

„Også her sker der huslejestigninger, stigninger i størrelsesordenen omkring en halv snes procent.“

Det var altså, hvad den førende hovedforhandler stod her og sagde, første gang sagen var til behandling i folketinget. Jeg vil gerne spørge medlemmer af den socialdemokratiske gruppe, om det er på det grundlag, gruppen har truffet sin beslutning om at tilslutte sig boligforliget. Er det på grundlag af hr. Svend Jakobsens oplysninger om, at det kun vil give lejeforhøjelser på ca. 10 pct.? Det er nødvendigt, at vi får denne sag opklaret nu, for hvis gruppen har truffet sin beslutning efter de oplysninger, hr. Svend Jakobsen her er kommet med, så har gruppen jo truffet den på et falsk grundlag. Men hvis gruppen har truffet sine beslutninger ud fra andre oplysninger, hr. Svend Jakobsen er kommet med, så har hr. Svend Jakobsen jo ført falsk tale her i folketinget, så har han vildledt offentligheden, og så har vi også en af årsagerne til den situation, som vi står i.

Jeg skal også minde om, hvad hr. Gudme som boligpolitisk ordfører for de radikale sagde, da lovforslaget første gang var til første behandling. Han sagde følgende — jeg citerer fra folketingets forhandlinger 1974-75, 1. samling, sp. 872:

„Der er for øjeblikket en række falske forestillinger ude hos lejerne om, hvilke uhyrlige forhøjelser denne aftale vil medføre. Mange steder vil den overhovedet ikke medføre nogen som helst forhøjelser, og de