

54. møde.

Torsdag den 22. maj kl. 13.

Første næstformand (Grete Hækkerup):

Medlemmer af folketinget Jens Foged, Karlskov Jensen, Lennart Larson og Aksel Pedersen har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om ændring af ligningsloven. (Lejeværdiregler m. v.).

Skriftlig fremsættelse af forslag.

Ordføreren for forslagsstillerne (Jens Foged) (V):

Jeg tillader mig herved at fremsætte forslag til folketingsbeslutning om ændring af ligningsloven. (Lejeværdiregler m. v.) og skal ud over forslagets tekst og bemærkninger motivere fremsættelsen; jeg vil straks gøre opmærksom på, at de fire forslagsstillere som medlemmer af venstres folketingsgruppe vedstår boligforliget, men når forslagsstillerne fremsætter dette forslag til folketingsbeslutning, er det, fordi vi mener, at det indeholder så vægtige nye argumenter, at det bør indgå i den almindelige debat omkring boligens fremtidige skattemæssige stilling.

Det fremsatte forslag sigter på at løse problemerne ud fra følgende grundprincipper:

For det første: den helt nødvendige bolig skal være uden afgift og skat, hvorfor der i lighed med personfradrag ved indkomstskatten bliver et bundfradrag.

For det andet foreslås for merboligværdien en afgift på 2 pct. af den til enhver tid gældende ejendomsvurdering, for sommerhuse dog af forskelsværdien.

For det tredje bygger forslaget på det retfærdighedsprincip, at det kun er mer værdien af boligen, der får indflydelse på afgiften. Den enkelte boligejers personlige

indkomstforhold er holdt helt udenfor, hvilket giver et lighedsprincip for såvel lønmodtagere som erhvervsdrivende.

For det fjerde: ejendomsskemaet afskaffes. Det er en længe ventet lettelse for såvel administrationen som for den enkelte boligejer, idet netop ejendomsskemaet har voldt de mange vanskeligheder. Ejendomsskemaets bortfald vil tillige være det første skridt mod en forenkling af selvangivelsen, hvilket vil betyde en lettelse i administrationen af den offentlige sektor og både i princippet og i praksis spare det offentlige for mange administrationsudgifter.

Eventuel gæld betragtes som et forhold, der er boligen uvedkommende, hvorfor renteudgifter i lighed med gældende regler må fradrages på selvangivelsen.

Om forslagets øvrige fordele vil jeg nævne den gode virkning, at lejeindtægter for udlejning af dele af egen bolig for størstedelens vedkommende vil være fri for beskatning og give mulighed for betydelig bedre udnyttelse af den bestående boligmasse til gavn i begge ender af livsforløbet. Såvel de unge familier som ældre medborgere kan leje dele af deres egen bolig ud og dermed bidrage til at reducere udgifterne. Der er her tale om en vigtig social balance. Uforudsete økonomiske vanskeligheder kan også afhjælpes ved udleje og derved mulighederne for at opretholde egen bolig.

Ved at lejeindtægter for udlejning af sommerhuse for størstedelens vedkommende vil være fri for beskatning opnås bedre udnyttelse af de eksisterende sommerhuse med deraf følgende mindre behov for nyt byggeri og dermed også en bedre udnyttelse af de rekreative områder.

Forslaget indebærer forenklinger af skatteadministrationen og er uden væsentlige ændringer på provenuet, og forslagsstillerne håber derfor på en positiv behandling.

Den første sag på dagsordenen var:

Anden (sidste) behandling af forslag til folketingsbeslutning om nedlæggelse af Roskilde universitetscenter [af Halvgaard m. fl.].

(Andre selvst. forslag nr. XXVII. Fremsat 12/3 75. Første behandling 17/4 75).

Der var ikke stillet ændringsforslag.