

[Kjærulff-Schmidt.]

økonomisk henseende på grund af den kollegiepolitik, der er ført. Det er heller ikke noget, jeg siger, det er noget regeringen siger i sine bemærkninger. Og i fremsættelsestalen omtaler boligministeren de vanskeligheder, en række kollegier er inde i. Ministeren præciserer ikke de vanskeligheder, han hentyder til, men jeg går ud fra, at ministeren tænker på, at de unge mennesker, der har været så heldige at få en kollegiebolig, i en række tilfælde nægter at betale huslejen, og jeg vil gerne i den forbindelse spørge, hvad ministeren agter at foretage sig i den anledning. Det tror jeg der er mange der gerne ville vide noget om.

Men her har vi altså socialdemokratiets og regeringens egne ord for, at den hidtidige politik har været forfejlet. Og hvad vil man så gøre? Vil man ændre kurs, lægge nye principper til grund for støtten? Ja, det vil man i og for sig, idet man i højere grad vil lægge vægt på det, der med et fint udtryk hedder boliger for unge integreret i det almennyttige byggeri. Meningen med det fine udtryk er jo, at de unge mennesker nu skal bo i samme slags boliger som alle andre mennesker, og det princip kan mit parti kun hilse med tilfredshed.

Men vi må også påpege farerne ved den øgede subsidiering, som forslaget går ind for. Øget subsidiering af kollegierne vil i nogle tilfælde give optimistiske kommunalbestyrelser lyst til at gå i gang med byggeri, som bagefter viser sig ikke at kunne lejes ud, fordi der bliver mulighed for at indplacere en del kollegieværelser og kollegielejligheder i byggeriet, hvorved der opnås større støtte end den, man normalt ville kunne opnå.

Vi kan ikke gå ind for, at støtten til disse integrerede boliger skal være anderledes og bedre end støtten til boligbyggeriet i al almindelighed, og jeg må sige, at støtten, i al fald hvis man skal drage et enkelt eksempel frem fra lovteksten, nærmere ligner en vittighed end en lovregel. Det er den foreslåede § 64, hvori det omtales, at disse lån, som staten og kommunerne har ydet, for det første skal være rentefri. Hvornår skal de så afdrages? De skal afdrages, når økonomien tillader det. Og hvornår skal tilbagebetalingen påbegyndes? Den skal påbegyndes senest 50 år efter, at ejendommen er taget i

brug. Det ligner oprigtigt talt en morsomhed snarere end en realistisk og gennemtænkt lovgivning.

I det hele taget mener vi, at man gør boligsektoren en bjørnetjeneste ved den gigantiske subsidiepolitik, der føres, og det bliver ikke bedre af, at man her tager en bestemt gruppe boliger ud og siger: her skal subsidierne være endnu større.

Under behandlingen af ændringerne i lov om boligbyggeri tidligere i denne samling sagde jeg, at fremskridtspartiet mener, at reglerne for støtte til boliger for unge under uddannelse og for sociale institutioner m. v. skal være de samme som for det almennyttige byggeri i øvrigt. Vi vil gå imod en forøget subsidiepolitik på dette område, og vi tror, at folketinget, hvis dette forslag vedtages, fjerner Danmark endnu mere fra det sunde princip om, at man må sætte tæring efter næring.

Ingomar Petersen (RV):

Det er egentlig med forundring, jeg hører fremskridtspartiets synspunkter vedrørende de ændringer, som her er foreslået. Det er jo virkelig ændringer, som vil indebære en betydelig forenkling i hele administrationen af finansieringsform og støtteregler for disse byggerier, og jeg har da altid haft indtryk af, at de muligheder, der var for en rationalisering og forenkling, ville fremskridtspartiet støtte. Der ydes i dag under de nu-gældende regler store subsidier til disse byggerier, og det kunne jo være, at man kunne finde frem til en måde, som var mere hensigtsmæssig og måske også billigere.

Vi har tidligere drøftet en revision af lovgivningen vedrørende bestemmelser om støtte til opførelse af boliger for de unge under uddannelse og nye regler for institutionsbyggeriet, og et stort flertal i dette ting har været enig om, at detastede med at få disse regler ændret. Jeg tror, der er noget fornuftigt i at få en tilrettelæggelse af finansieringsformen, af støttereglerne, af administrationen i retning af den, vi har ved finansieringen af det almennyttige boligbyggeri.

Om kollegiebyggeriet vil jeg sige, at jeg tror faktisk, tiden er løbet fra disse store kollegier. Jeg tror, det er bedre for alle parter at få dette integreret i det almennyttige byggeri, således at de unge kommer