

[Landbrugsministeren.]

opgørelse, der viser, at 54 pct. af de landbrugsejendomme, der var i omsætning, blev solgt til ikke-landmænd, vil alle kunne forstå, at det er en meget farlig udvikling, som gør, at folk, der har anden baggrund for at købe landbrugsejendomme — det kan være mange forskellige, det kan være miljømæssige, det kan være feriemæssige, det kan være skattemæssige grunde, og det kan naturligvis også, det skal jeg ikke benægte, være landbrugsinteressemæssige — de melder sig på markedet, og de unge landmænd, som har det ønske at ville drive landbrug og leve af at drive landbrug, er jo rendt ind i en situation, hvor priserne på disse landbrugsejendomme har været så stigende, at generationsskiftet er blevet vanskeliggjort på grund af priserne. Jeg er ikke i tvivl om, at prisniveauet på landbrugsejendomme har været præget af denne store interesse for at erhverve ejendomme uden for det egentlige landbrugserhverv.

Jeg vil derfor gerne sige, at når denne lovgivning var et led i et samlet kompleks af jordlove, som blev vedtaget af 5 partier her i folketinget forud for tilslutningen til De europæiske Fællesskaber, så var det altså en lovgivning, som naturligvis virker restriktiv, men det var også meningen, at den skulle virke restriktiv for i højere grad at reservere ledige landbrugsejendomme på markedet til de unge landmænd, som skal drive landbruget videre.

Det er derfor efter regeringens opfattelse ikke en lovgivning, der kun har sigte på dagen og vejen, men også en lovgivning, som vil få betydning i generationer fremover, og jeg kan meddele, at regeringen ikke ønsker at medvirke til at fremme dette lovforslag.

#### **Buchart Petersen (S):**

Som det blev nævnt af landbrugsministeren, blev bestemmelserne om bopælskrav og om landbrug som hovederhverv indført i landbrugsloven i 1973 i forbindelse med gennemførelsen af forskellige andre ændringer i landbrugsloven.

Bopælskravet og hovederhvervskravet tog sigte på at sikre en fortrinnsstilling med hensyn til erhvervelse af landbrugsejendomme for personer, der skal leve af landbrug, at modvirke etablering af fjerneje

samt at modvirke spekulation i forbindelse med erhvervelse af landbrugsejendom.

Baggrunden for gennemførelsen af disse ændringer i landbrugsloven var som bekendt den stærkt stigende interesse, der var hos folk uden for det egentlige landbrugserhverv for at købe landbrugsejendomme, vel ikke altid for at spekulere i landbrugsbedrift som sådan, men fordi det var et fristende objekt, når det gjaldt om at inflationssikre kapitalen.

Ikke-landmænd kan som bekendt også have rekreative og skattemæssige motiver til at efterspørge landbrugsejendomme. Jeg vil blot her nævne, ligesom landbrugsministeren gjorde det, at i 1973 blev over 50 pct., nemlig 54 pct., af de omsatte landbrugsejendomme erhvervet af ikke-landmænd. Der var også mange unge landmænd, der følte, at deres mulighed for at erhverve en landbrugsejendom og etablere sig i erhvervet, var meget små, fordi folk uden for landbrugserhvervet købte ejendommene.

Det er mit og mit partis bestemte indtryk, at de hensyn, der ligger bag gennemførelsen af de omhandlede bestemmelser, fremdeles er til stede, og at der fremdeles er behov for bestemmelser, der sikrer, at de landmænd, der skal leve af at drive landbrug, får en vis fortrinnsstilling med hensyn til erhvervelse af jord.

Med disse bemærkninger skal jeg sige til forslagsstillerne, at socialdemokratiet ikke kan medvirke til forslaget's gennemførelse. De resultater, der er blevet opnået for blot 2 år siden, skal man ikke uden videre fejle af bordet uden nogen egentlig begrundelse. Jeg tror, der står store interesser på spil her, og det er ikke blot noget, der drejer sig om den øjeblikkelige situation, men noget, der rækker langt ind i næste generation.

Må jeg slutte med at sige, at det er typisk, at dette forslag er fremsat af fremskridtspartiet, som ønsker at forenkle alting. Nu har vi fået papirusseri og tids-spilde frem igen her i folketinget. Vi fra kommunernes side er også glade for, at lovforslaget blev fremsat dengang og vedtaget, så der er ikke nogen grund til at komme og spille voksne folks tid med dette her.

#### **Søren Jensen (Hasseris) (V):**

Det foreliggende lovforslag går ud på at ophæve de bestemmelser i lov om landbrugs-