

[Ingomar Petersen.]

sætte ind med en fornuftig og tiltrængt modernisering, vedligeholdelse og ikke mindst bedre isolering af den ældre boligmasse. Man vil her opnå en beskæftigelse af ledige bygningshåndværkere, som er ca. dobbelt så stor som ved nybyggeriet. De beskæftigede herfra vil hurtigt kunne overføres til nybyggeriet, når vi får den nødvendige lovgivning inden for realkreditområdet klar. Det haster med at iværksætte foranstaltninger til fremme af beskæftigelsen for de ledige bygningshåndværkere — og vel at mærke foranstaltninger med omgående virkning.

Det radikale venstre har i dag et forslag til folketingsbeslutning om statslån til forbedring af beboelsesejendomme til drøftelse her i tinget. Dette forslag vil kunne sætte ca. 10.000 bygningsarbejdere i arbejde meget hurtigt med den følggevirkning, at ca. 3.500-4.000 personer yderligere vil kunne komme i beskæftigelse i industri og serviceerhverv.

Det glæder mig, at ministeren er villig til at drøfte andre forslag, som kan gavne beskæftigelsen. Det radikale venstre vil yde sin positive indsats for en hurtig løsning af problemerne.

Schlüter (KF):

Vi har i nogle år haft en urolig rytme i dansk byggeri, særlig i dansk boligbyggeri. Der har været nogle år, hvor vi vitterligt har bygget mere, end vi burde. Vi har ikke haft råd til at finansiere det, vi har vænnet os til et omfang af det private byggeri, som lå over nationens virkelige formåen. Til gengæld er der ingen tvivl om, at vi nu er inde i den anden del af siksakbevægelsen, som også er uheldig; nu udnytter vi vor kapacitet i dansk boligbyggeri for lidt. Naturligvis skal man udfolde bestræbelser for at få rettet rytmen op.

På den anden side mener vi i det konservative folkeparti, at vi må se i øjnene, at et byggeri omkring de 40.000 boliger pr. år, det er sikkert det absolutte maksimum for, hvad markedet har brug for.

Man kan diskutere, om man skal gennemføre en foranstaltning som den, regeringen nu foreslår, de midlertidige statslån. Vi mener ikke, det er den metode, som bør anvendes. Vi fraråder, at vi nu igen skal ind

i, at statskassen skal deltage i finansiering af byggeriet — og især da den private del af byggeriet. Vi mener, det er andre foranstaltninger, der skal til.

Det, som nok mest af alt holder private bygherrer tilbage i denne tid, er det høje renteniveau. Vi mener, at regeringens økonomiske politik bør tilrettelægges på en sådan måde, at vi hurtigt tilvejebringer forudsætningerne for et almindeligt rentefald. Intet vil gavne et sundt omfang i dansk boligbyggeri som en politik, der sikrer os et rentefald på, lad os bare sige et par procent. Det er det, som skal til for at udløse lyst og tro og vilje, ikke mindst i parcelhussektoren. Det er, hvad vi anbefaler regeringen: at føre en økonomisk politik, som giver os det naturlige rentefald, der er brug for. Vi fraråder statslige rentesubsidier; det bliver kunstige foranstaltninger, de kommer ikke til at virke — tror vi — efter deres hensigt. Og så betyder de et nyt dyk i statskassen. Det er ikke den vej, vi skal.

Som man vil forstå af disse betragtninger, stiller det konservative folkeparti sig meget skeptisk til regeringsforslaget. Vi kan ikke støtte det, men selvfølgelig vil vi da gerne se på dette problem ligesom alle de andre i et sagligt udvalgsarbejde.

Henning Philipsen (SF):

Indledningsvis vil jeg gerne sige, at vi godt vil yde støtte til dette forslag, og vor støtte skal ses under en beskæftigelsesmæssig synsvinkel i den forstand, at vi anser det for at være et bidrag — og jeg understreger: et bidrag — til at forøge beskæftigelsen.

Men derudover vil jeg da gerne tilføje, at både dette forslag og også det radikale forslag til folketingsbeslutning vedrørende statslån til forbedring af beboelsesejendomme for mig ligesom understreger, at man groft sagt har opgivet overhovedet at få bygget 40.000 boliger i 1975. Ja, det radikale venstres forslag taler yderligere om, at det må anses for mindre sandsynligt, at det i 1975 vil lykkes at få igangsat et nybyggeri på 40.000 boliger.

Så sent som i lørdags oplevede vi jo, i radiotinget, at eksempelvis den radikale ordfører, hr. Ingomar Petersen, betragtede det forslag, vi nu behandler, som i sig selv et brud på boligforliget. Boligministeren gør i sin fremsættelsestale opmærksom på, at