

[Auken.]

dispositionsplanforpligtelsen iværksættes, før der er tilvejebragt regionplaner, og uden at de skal godkendes af miljøministeriet, risikerer man let, at samfundet mister sine muligheder for en overordnet styring i forhold til den kommunale planlægning.

Det var en forudsætning for lands- og regionplanloven, at decentraliseringen først for alvor satte ind, når der forelå godkendte regionplaner; ellers kunne man frygte, at dispositionsplanarbejdet i stedet for at sigte på at virkeliggøre regionplanerne ude omkring kom til at foregribe regionplanlægningen på en uheldig måde. Sidste gang vi havde forslaget til førstebehandling, pegede jeg derfor på det synspunkt, at miljøministeriet fortsat skulle kunne godkende dispositionsplaner, indtil der forelå godkendte regionplaner. Det er imidlertid for socialdemokratiet ikke afgørende, at de bagvedliggende, principielle synspunkter, som jeg her har redegjort for, varetages netop på denne måde. Kan man finde frem til en hurtigere decentralisering, uden at regionplanlægningen foregribes og svækkes, er vi åbne heroverfor.

Hvad angår lovens § 15 om, at kommunerne kan drage fordel af den allerede udarbejdede planlægning som grundlag for at komme i gang med lokalplanarbejdet hurtigt, er vi tilhængere af denne ordning, hvis der gives en rimelig frist til at gennemgå og eventuelt omarbejde de allerede udarbejdede dispositionsforslag i et samarbejde mellem kommuner og ministerium.

Vi er i øvrigt meget tilfreds med, at den tidligere regering i udarbejdelsen af sine konsekvensændringer til by- og landzone-loven har respekteret vores ønske om, at miljøministeriet fortsat skal godkende alle lokalplaner, der indebærer overflyttelse af arealer fra landzone til byzone, indtil det tidspunkt, hvor der foreligger såvel en godkendt regionplan som en godkendt dispositionsplan.

Lad mig endelig om decentraliseringen sige, at vi er tilhængere af de ventilbestemmelser, der findes både i lovens § 10 og i § 28. Disse call-in-bestemmelser, som det hedder i moderne planlæggerjargon, skal ministeren efter vores mening ikke være bange for at bruge, når systemet med tilve-

jebringelse af planer bliver så decentraliseret, som tilfældet er efter dette forslag.

Om offentlighedens medvirken i planlægningen er dette forslag mere indskrænket, end det oprindelige forslag var det. Der skal ikke længere udarbejdes alternative skitser inden vedtagelsen af et dispositionsplanforslag. I stedet skal der gives en redegørelse, for at man, som det hedder, kan få belyst hovedspørgsmål og planlægningsmuligheder, og den skal danne grundlaget for en offentlig debat omkring kommunernes dispositionsplaner.

Selv om der er tale om en indskrænkning — og vi er meget betænkelige ved indskrænkninger i borgernes mulighed for at gøre sig gældende i planlægningsprocessen — altså selv om der er tale om en indskrænkning, ikke mindst af økonomiske og administrative grunde, så kan redegørelsen rigtigt anvendt måske blive et velegnet udgangspunkt for den offentlige debat om dispositionsplanlægningen. Vi vil i udvalget arbejde på at sikre, at disse redegørelser bliver netop det udgangspunkt, man har brug for i den offentlige debat.

Til gengæld er det efter vores opfattelse en mangel, at et eventuelt mindretal i en kommunalbestyrelse ikke kan få optrykt sin mindretalsudtalelse ledsaget af en begrundelse sammen med det af flertallet vedtagne dispositionsplanforslag. Der kan anstændigvis ikke indvendes tungtvejende administrative argumenter herimod; det er en helt rimelig beskyttelse af et politisk mindretal i en kommunalbestyrelse.

På en række områder betyder dette lovforslag en styrkelse af det offentliges planlægning i forhold til privates dispositionsfrihed, og det er for os en positiv ting. Imidlertid er ekspropriationsadgangen i forslaget fortsat for snæver. Der må efter socialdemokratiets opfattelse gives mulighed for ekspropriation af de fornødne arealer allerede på det tidspunkt, hvor der foreligger en godkendt dispositionsplan. Men vi er meget tilfreds med den smidige adgang til ekspropriation, som findes både i dette forslag og i det tidligere fremsatte forslag.

Ministeren nævner i sin fremsættelsestale problemet med de private servitutter. Vi er glade for, at ministeren vil fremkomme med ændringsforslag på dette område, og vil arbejde videre med sagen i udvalget.