

Forslag

til

Lov om ændring af lov om arbejderboliger på landet.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 23. maj 1975.*)

§ 1.

I lov om arbejderboliger på landet, jfr. lovbekendtgørelse nr. 238 af 27. maj 1971, som ændret ved lov nr. 311 af 19. juni 1974 § 1, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, stk. 1, ændres „husmandsbrugskommissionerne, jfr. lov nr. 339 af 9. juni 1948“ til: „jordbrugskommissionerne, jfr. lovbekendtgørelse nr. 396 af 23. juli 1974“, i § 21, stk. 2, litra c, i § 22, stk. 4, i § 48, stk. 1, nr. 2, i § 58, stk. 1, nr. 2, og i § 64, stk. 3, ændres „husmandsbrugskommission“ til: „jordbrugskommission“, og i § 21, stk. 2, litra d, ændres „husmandsbrugskommissionens“ til: „jordbrugskommissionens“.

2. I § 1, stk. 2, ændres „Dansk Arbejdsmands- og Specialarbejder Forbund“ til: „Specialarbejderforbundet i Danmark“.

3. Kapitel II ophæves.

4. I § 11, stk. 2, 2. pkt., ændres „statshusmandslovens § 25 b, stk. 1“ til: „bekendtgørelse nr. 547 af 15. oktober 1973 om statshusmandsbrug m. m. og jordrente § 20, stk. 1“, og i § 11, stk. 3, 2. pkt., ændres „statshusmandslovens § 25 c-e“ til: „bekendtgørelse nr. 547 af 15. oktober 1973 §§ 21-23“.

5. § 11 a affattes således:

„§ 11 a. Der kan af jordfonden ydes lån til hel eller delvis berigtigelse af afløsningssummen, såfremt ejeren opfylder de i § 22, stk. 1, 2. pkt., nr. 1, 4 og 5, fastsatte betingelser for overtagelse af statslån i forbindelse med ejerskifte.

Stk. 2. Når særlige forhold taler derfor, kan lån ydes, selv om ejeren ikke opfylder betingelserne i stk. 1.“

6. § 19 a, stk. 1 og 2, affattes således:

„Ejeren kan kræve, at noteringen i matrikel og tingbog slettes, og at ejendommen frigøres for rådighedsindskrænkningerne efter denne lov på betingelse af, at

- a) de i ejendommen indestående statslån indfries,
- b) ejeren til statskassen indbetaler et beløb beregnet som forskellen mellem de rentebeløb, som er betalt efter ejendommens oprettelse, og dem, der skulle være betalt, såfremt lånene var blevet forrentet fuldt ud, med tillæg af rentes rente af forskelsbeløbene, beregnet på grundlag af den i pantebrevet fastsatte rentefod,
- c) ejeren til statskassen indbetaler et beløb, hvis størrelse beregnes efter regler, der fastsættes af landbrugsministeren.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan kræve forrentning af de i stk. 1, litra b og c, nævnte beløb.“

7. I § 19 a indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

„Stk. 3. Hvor ejerens indkomst- og formueforhold begrunder det, kan landbrugsministeren yde lån til hel eller delvis betaling af de i stk. 1, litra a-c, nævnte beløb. Lånet skal sikres ved pantebrev til statskassen med 1. prioritets panteret i ejendommen. Lånet står tilbage for almindelig og særlig realkredit og for sparekasselån, ydet alene mod pant i ejendommen, for så vidt lånet er sikret inden for pantets ejendomsværdi. Land-

Landbrugsmin., j. nr. 440¹⁸.

*) Se FT: 3250, 4388, 5259, 5361; A. 4033; B. 427. Lov nr. 208 af 28. maj 1975.