

Forslag

til

Lov om ændring af lov om jordfordeling mellem landejendomme.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 23. maj 1975.*)

§ 1.

I lov nr. 129 af 28. april 1955 om jordfordeling mellem landejendomme, som ændret ved lov nr. 181 af 28. april 1971 og lov nr. 311 af 19. juni 1974, foretages følgende ændringer:

1. I § 2, stk. 1, indsættes efter „område“: „eventuelt“.

2. I § 2, stk. 6, 3. pkt., indsættes efter „ombytningsværdi“: „eller, hvor vurdering i henhold til stk. 3 ikke er foretaget, grundværdi“.

3. I § 3, stk. 2, ændres „den fastsatte ombytningsværdi af afgivet areal overstiger ombytningsværdien“ til: „værdien af afgivet areal overstiger værdien“.

4. I § 3, stk. 2, ændres „500 kr.“ til: „5.000 kr.“.

5. I § 3, stk. 3, 2. pkt., ændres „hvis areal ikke overstiger, hvad der svarer til 3 ha boniteret mål“ til: „hvis grundværdi ikke overstiger et beløb, der fastsættes af landbrugsministeren“.

6. § 3, stk. 4, 2. pkt., formuleres således: „Kommissionen kan ekspropriere de fornødne vejarealer efter reglerne i lov nr. 186 af 4. juni 1964 om fremgangsmåden ved ekspropriation af fast ejendom.“

7. I § 3, stk. 7, indsættes som nyt punktum: „Det kan i kendelsen bestemmes, at den skal tinglyses pantstiftende med et for hver

ejendom angivet bestemt beløb og dettes forrentning til sikkerhed for kontante vederlag, indtil den endelige kendelse tinglyses.“

8. I § 5, stk. 2, ophæves 2. punktum.

9. I § 5, stk. 3, ophæves 2. punktum.

10. I § 5 indsættes efter stk. 5 som nyt stykke:

„Stk. 6. Såfremt en lodsejer ikke har tinglyst adkomst på et af ham ved jordfordelingen afstået areal, kan kommissionen, såfremt lodsejerens ejendomsret til arealet er sandsynliggjort, efter forudgående indkaldelse af eventuelle adkomstberettigede efter regler, svarende til de i tinglysningslovens § 20 fastsatte, bestemme, at lodsejeren må anses som rette adkomsthaver. På samme måde kan kommissionen bestemme, at et i jordfordelingsområdet beliggende areal, hvortil ingen gør ejendomsret gældende, indgår i jordfordelingsplanen på de heri fastsatte vilkår.“

11. I § 8, stk. 1, udgår „og § 10“.

12. I § 8, stk. 7, udgår „i tilfælde, hvor ombytningsværdien har måttet ansættes uden hensyntagen til særlige forhold“.

13. § 12, 2. pkt., affattes således: „Fornøden bevilling hertil samt til tilskud efter § 8, stk. 7, søges på de årlige finanslove.“

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

Nathalie Lind.

/ Gunner Baunsgaard.