

Forslag

til

Lov om ændring af lov om by- og landzoner.

(Ophævelse af byudviklingsudvalg).

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 21. marts 1975.)*

§ 1.

I lov om by- og landzoner, jfr. lovbekendtgørelse nr. 340 af 13. juli 1972, foretages følgende ændringer:

1. § 2 affattes således:

„§ 2. Hele landet er opdelt i byzoner, sommerhusområder og landzoner.

Stk. 2. Byzone er:

1. områder, som i en byudviklingsplan er udlagt til bymæssig bebyggelse,
2. områder, som i en bygningsvedtægt er udlagt som byggeområder til bymæssig bebyggelse, og
3. områder, som i en byplanvedtægt er udlagt til bymæssig bebyggelse eller offentlige formål.

Stk. 3. Sommerhusområder er områder, som i en bygningsvedtægt eller en byplanvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse.

Stk. 4. Landzoner er de områder, der ikke er omfattet af stk. 2 og 3.“

2. § 3 ophæves.

3. § 4 affattes således:

„§ 4. Byzoner og sommerhusområder skal udlægges under hensyntagen til regionplanlægningen.

Stk. 2. Under byzoner skal der til enhver tid være inddraget så store arealer, at der er tilstrækkelig jord til opførelse af bolig- og erhvervsbebyggelse samt til offentlige, herunder rekreative, formål.

Stk. 3. Ved afgrænsningen af byzonerne skal det tilstræbes, at de enkelte byer og bysamfund får en byplanmæssig udformning, der kan medvirke til at skabe gode arbejds- og boligmiljøer i eksisterende og fremtidige bysamfund.“

4. § 5 ophæves.

5. § 9, stk. 1, affattes således:

„De i §§ 6-8 nævnte tilladelser gives af amtsrådet. I hovedstadsområdet gives disse tilladelser dog af hovedstadsrådet.“

6. I § 9, stk. 2, ændres „byudviklingsudvalget“ til: „hovedstadsrådet“.

7. I § 10, stk. 2, ændres „byudviklingsudvalget“ til: „hovedstadsrådet“.

8. I § 11, stk. 5 og stk. 6, ændres „byudviklingsudvalgets“ til: „hovedstadsrådets“.

9. Kap. 5 udgår.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. april 1975.

Stk. 2. Indtil den 1. juli 1975 kan byudviklingsplaner, der er indsendt til byplan-nævnet til godkendelse før den 1. april 1975, godkendes efter de hidtil gældende regler.

Stk. 3. Miljøministeren kan bestemme, at et byudviklingsudvalg indtil den 1. juli 1975 kan afslutte behandlingen af ansøgninger om tilladelser i medfør af §§ 6-8, jfr. § 9, der er indsendt til udvalget inden den 1. april 1975.

Nathalie Lind.

/ Søren B. Jørgensen.