

Stk. 2. Inden for en årlig tilsagnsramme på 1.000 lejemaal kan der ydes statstilskud til uddannelsessøgende, der bebor enkelte værelser i det almennyttige boligbyggeri. Tilskuddet fastsættes således, at udgiften til værelseleje svarer til lejen for tilsvarende værelser opført med støtte i henhold til § 62. Boligministeren fastsætter de nærmere regler for udlejning og administration af værelser, hvortil der kan ydes tilskud.

§ 64. Undtagelsesvis kan statsstøtte efter reglerne i dette kapitel ydes til kollegier, som er opført før lovens ikrafttræden.

§ 65. Lejen for kollegieboliger opført med støtte efter lov nr. 250 af 7. juni 1963, lov nr. 238 af 8. juni 1966 med senere ændringer, lov om boligbyggeri, jfr. lovebekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, eller denne lov skal hvert år godkendes af boligministeren.

§ 66. I kollegiebestyrelser skal de uddannelsessøgende udpege mindst halvdelen af medlemmerne, og de uddannelsessøgendes repræsentanter skal indtræde i bestyrelsen på et så tidligt stadium, at de får medindflydelse på byggeriets planlægning og udformning.

§ 67. Indstilling til boliger i kollegier foretages af regionale indstillingsudvalg fælles for alle uddannelsessøgende. Boligministeren fastsætter nærmere regler for indstillingsudvalgenes områder, nedsættelse og funktioner.

§ 68. Boligministeren nedsætter et kollegieråd med repræsentation for unge under uddannelse og for uddannelsesinstitutionerne. Kollegierådet er rådgivende for boligministeren i kollegiespørgsmål. Boligministeren fastsætter de nærmere bestemmelser for rådets sammensætning og arbejdsopgaver.

§ 69. § 51, § 52, stk. 1, 1. og 2. pkt., og stk. 2, samt § 54, stk. 2, og § 55 finder tilsvarende anvendelse på byggerier, der opføres med støtte efter dette kapitel.

§ 70. Lån og tilskud efter dette kapitel kan udbetales, når byggeriet er afsluttet og udgifterne er opgjort.

Stk. 2. I følgende tilfælde kan lån og tilskud udbetales på et tidligere tidspunkt end nævnt i stk. 1:

1. Når endeligt projekt kan godkendes, kan forskud udbetales til delvis dækning af projekteringsudgifter.

2. Forskud på lån og tilskud kan udbetales under byggeriet.

3. A conto-beløb på statslån kan udbetales efter byggearbejdernes afslutning efter boligministerens nærmere bestemmelse.

§ 71. Forskudslån efter § 70 forfalder senest i forbindelse med den endelige prioritering efter byggeriets gennemførelse. Såfremt projektet ikke kommer til udførelse og dette skyldes forhold, som bygherren eller boligministerens skøn ikke bærer ansvaret for, kan tilbagebetaling af lånet eftergives.

Stk. 2. Lån efter § 61 forfalder i forbindelse med den endelige prioritering efter byggeriets gennemførelse. Lånene forfalder endvidere, hvis byggeriet ikke påbegyndes inden 5 år efter tinglysning af endeligt skøde og derefter fremmes uden uforment ophold. Hvis særlige forhold taler derfor, kan boligministeren dog fravige forfaldsreglerne.

Stk. 3. Statslån efter dette kapitel forfalder ved afhændelse af ejendommen. Der kan dog gives samtykke til, at den nye ejer overtager lånet på nærmere fastsatte vilkår.

Stk. 4. Statslån efter dette kapitel kan helt eller delvis opsiges eller lånevilkårene ændres med et halvt års varsel, når i øvrigt de forudsætninger, under hvilke et lån er ydet, efter boligministerens skøn er væsentligt forrykket.

Stk. 5. Lån efter §§ 61 og 62 er rente- og afdragsfrie, jfr. dog stk. 2, 4 og 6. Løbetiden for lån efter § 62 fastsættes af boligministeren, men kan ikke overstige 45 år.

Stk. 6. Med henblik på en udligning af lejeniveauet i kollegiebyggeri og andet byggeri for uddannelsessøgende kan vilkårene for lån i henhold til § 62 ændres med et halvt års varsel. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser for huslejeudligningens gennemførelse.

§ 72. Forud for statslån efter dette kapitel skal optages lån fra institutter, som er godkendt i medfør af lov om realkreditinsti-