

Betænkning over forslag til byggelov.

(Afgivet af boligudvalget den 4. juni 1975).

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder, og boligministeren har i forbindelse hermed skriftligt besvaret spørgsmål fra udvalget.

Udvalget har endvidere modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser fra

Amtsrådsforeningen i Danmark,
Boligudvalget for Bevægelseshæmmede,
De samvirkende danske Landboforeninger,
Centralforeningen af Tolvmandsforeninger,
Danske Husmandsforeninger,
Kommunernes Landsforening,
Københavns kommune og
Realkreditrådet.

Boligministeren har over for udvalget oplyst, at der ved forhandlinger med arbejdsministeriet er opnået enighed om at søge visse bestemmelser om erhvervsbyggeriets udførelse og indretning, som hidtil har været fastsat i arbejderbeskyttelseslovgivningen, optaget i byggelovgivningen (bygningsreglementet). Formålet hermed er så vidt muligt at samle bestemmelser om byggeriets udførelse i byggelovgivningen og under bygningsmyndighedernes administration i forbindelse med byggesagens behandling. Der er samtidig opnået enighed om principperne for et nøjere samarbejde mellem bygningsmyndighederne og arbejdstilsynsmyndighederne af hensyn til arbejdstilsynsmyndighedernes indseende med, at arbejdsmiljøhensynene ikke bliver tilsidesat. Ministeren har tilkendegivet, at han i den kommende folketingssamling agter at fremsætte et ændringsforslag til byggeloven om disse forhold.

Udvalget er bekendt med, at udvalget om fysisk planlægning under behandlingen af forslaget til lov om kommuneplanlægning

(F. 140) har drøftet et forslag om at give kommunalbestyrelsen hjemmel til at kræve sikkerhedsstillelse for udførelse af fællesanlæg og afskærmningsforanstaltninger, når det i en lokalplan er bestemt, at disse forhold skal være udført, inden bebyggelsen tages i brug. Der har imidlertid i udvalget om fysisk planlægning været enighed om, at en eventuel regel om sådan sikkerhedsstillelse snarere hører hjemme i byggeloven i tilknytning til lovforslagets § 4, stk. 2, om sikkerhedsstillelse for udførelse af vej- og kloakanlæg m. v. Boligministeren har givet tilsagn om at overveje forslaget med henblik på eventuel fremsættelse af ændringsforslag i den kommende folketingssamling.

Udvalget har drøftet lovforslagets § 6, litra d, hvorefter der — som hidtil — i bygningsreglementet kan optages bestemmelser, der for boligbyggeriet og offentligt tilgængeligt byggeri tager hensyn til de bevægelseshæmmede. Udvalget med undtagelse af fremskridtspartiets medlemmer mener, at forslaget bør overvejes udvidet til også at omfatte kontor- og erhvervsbyggeri, og boligministeren vil i givet fald fremsætte ændringsforslag herom.

Der er i udvalget enighed om, at de ovenfor nævnte forslag fortjener overvejelse, men at der er behov for visse supplerende oplysninger. Da vedtagelsen af forslaget til lov om kommuneplanlægning har som forudsætning, at der samtidig vedtages en ny byggelov, har man taget til efterretning, at boligministeren i den kommende folketingssamling vil fremsætte de fornødne revisionsforslag.

Udvalget har drøftet omfanget af den myndigelse, som boligministeren ifølge lov-