

der betingelserne for at foretage ekspropriation.“

Af *mindretallet under nr. 9:*

23) I den under nr. 9 foreslåede § 7 A, stk. 6, indsættes som nyt 3. pkt.:

„De 30.000 kr. reguleres efter udviklingen i det i § 7 A, stk. 2, nævnte pristal med udgangspunkt i januar 1974.“

3. pkt. bliver herefter 4. pkt.

24) Nr. 10 affattes således:

„10. § 7 A, stk. 6, der bliver stk. 7, affattes således:

„Stk. 7. Fortjenester, der er erhvervet eller konstateret ved afståelse af fast ejendom, opgøres for hvert indkomstår for sig. I de opgjorte fortjenester fradrages 125.000 kr. Det nævnte fradrag på 125.000 kr. kan dog kun opnås, såfremt ejendommen har været i sælgerens besiddelse i 7 år eller derudover. Har sælgeren besiddet ejendommen i 4 år eller derunder, gives 30.000 kr. i fradrag, i 5. år gives 60.000 kr. og i 6. besiddelsesår 90.000 kr. Disse fradragsbeløb reguleres efter udviklingen i det i § 7 A, stk. 2, nævnte pristal med udgangspunkt i januar 1974. Fradragsbeløbet kan aldrig overstige den samlede fortjeneste. Den skattepligtige kan dog i løbet af tre på hinanden følgende indkomstår højst opnå et samlet fradrag på 125.000 kr. efter reglen i 2. pkt. Det samme gælder reglen i 3. pkt.““

Af Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af *flertallet under nr. 15:*

25) Nr. 10 affattes således:

„10. § 7 A, stk. 6, der bliver stk. 7, affattes således:

„Stk. 7. Fortjenester, der er erhvervet eller konstateret ved afståelser af fast ejendom, opgøres for hvert indkomstår for sig. I de for indkomståret opgjorte samlede fortjenester fradrages 40.000 kr. Såfremt der i den samlede fortjeneste indgår fortjeneste, der er opgjort efter stk. 4, litra a-c, fradrages yderligere 60.000 kr. Fradragsene efter 2. og 3. pkt. kan ikke overstige indkomstårets samlede fortjenester på fast ejendom. Fradraget efter 3. pkt. gives kun i fortjeneste opgjort efter stk. 4, litra a-c, og kan ikke

overstige indkomstårets samlede fortjenester af denne art. Den skattepligtige kan dog i løbet af 4 på hinanden følgende indkomstår højst opnå et samlet fradrag efter 2. pkt. på 40.000 kr. eller et samlet fradrag på 100.000 kr., såfremt reglen i 3. pkt. finder anvendelse.““

Af *mindretallet under nr. 1:*

26) I den under nr. 11 foreslåede § 7 A, stk. 9, 1. pkt., udgår ordene „samt ved jordombytning som led i en ekspropriation efter lov nr. 186 af 4. juni 1964, efter lov om offentlige veje, efter byplanlovens § 18, efter byggelovens § 59, stk. 3, eller efter den københavnske byggelovs § 42, stk. 3,“.

Af *mindretallet under nr. 12:*

27) Den under nr. 11 foreslåede § 7 A, stk. 9, affattes således:

„Stk. 9. Mageskifte mellem ubebyggede arealer, der kun har landbrugsmæssig værdi, kan foretages uden beregning af særlig indkomst i det omfang, det afgivne areal værdimæssigt modsvares af det modtagne. Arealer, der afgives mod betaling, beskattes normalt. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter regler for opgørelsen af fortjenesten. Ved senere afståelse af et tilbyttet areal, der efter værdiforholdene på tidspunktet for jordbyttet blev modsvaret af afgivet areal, opgøres anskaffelsessummen for det tilbyttede areal, som om det var erhvervet på samme tidspunkt og for samme beløb som det i sin tid afgivne areal. Forbedringsudgifter, der inden jordombygningen er afholdt vedrørende det i sin tid afgivne areal, tages herved i betragtning i det i stk. 2-5 og 11 angivne omfang.“

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af *flertallet under nr. 15:*

28) Nr. 11 affattes således:

„11. I § 7 A indsættes efter stk. 7, der bliver stk. 8, som nyt stykke:

„Stk. 9. Ved jordombytning som led i en jordfordelings sag efter lov om jordfordeling mellem landejendomme samt ved jordombytning som led i en ekspropriation efter lov nr. 186 af 4. juni 1964, efter lov om offentlige veje, efter byplanlovens § 18,