

Det eneste, der til enhver tid vil give retfærdighed, er at bruge reguleringspristallet. Det radikale venstre foreslår derfor at regulere anskaffelsessummen i overensstemmelse hermed.

Fællesforslaget lider dertil af den skavank, at ingen af de faste tillæg, man i forskellige situationer regner med: 5.000 kr., 30.000 kr., 40.000 kr. eller 60.000 kr., er pristalsreguleret.

De 30.000 kr. er det beløb, man regner med skal gives som særligt fradrag i ekspropriationssager. Det blev første gang foreslået af venstregeringen i foråret 1974. Den siden da skete kroneforringelse medfører, at kronebeløbet nu burde være knap 34.000 kr.

Tabel 2.

*Eksempler på særlig indkomstskat ved salg af fast ejendom i 1975.
Anskaffelsessum 300.000 kr.*

1. Anskaffelsesår før 1966	Særlig indkomstskat, når det regulerede afståelsesvederlag er:			
	600.000 kr.	1 mill. kr.	2 mill. kr.	3 mill. kr.
Skat:	kr.	kr.	kr.	kr.
Ændringsforslag, S + V.....	0	197.250	947.250	1.697.250
Gældende regler.....	15.200	275.200	925.200	1.575.200
Venstres forslag.....	0	176.250	926.250	1.676.250
Radikalt forslag.....	0	194.625	944.625	1.694.625
Socialdemokratiets forslag.....	0	270.000	1.020.000	1.770.000

Partiet indrømmer derfor, at der på dette punkt er sket en forbedring ved de seneste ændringer, men understreger, at hovedindvendingen — de faste procenttillæg i stedet for pristalsreguleringen — kun garanteres den rimelige beskatning ved salg i 1975, mens der intet sikkert kan siges om salg i fremtiden.

Medens der således ved handler med ejendomme erhvervet før 1966 er sket en god udvikling i indstillingen hos de 2 partier, er det samme desværre ikke i helt samme grad tilfældet ved handler, hvor ejendommen er erhvervet i 1966 eller senere.

Tabel 3 viser et af de talende eksempler herpå. Der er sket en lempelse i forhold til gældende lov, men lempelsen er ikke stor nok, og hvis fællesforslaget bliver lov, vil denne skavank være en hindring for en sund udvikling.

Der er i disse tilfælde naturligvis ikke i stor udstrækning tale om generationsskifte, men den lidet rimelige beskatning vil hæmme

Det radikale venstre frygter, at det lovforslag om særlig indkomstskat, som de to partier har udarbejdet, af disse grunde vil lide samme skæbne som de efterhånden mange tidligere love.

II. Beskatning af de normale handler.

Ved de sidst gennemførte ændringer er — som det fremgår af nedenstående tabel — fællesforslaget, for så vidt angår handler, hvor sælgeren har ejet ejendommen før 1966 og har brugt 13. almindelige vurdering som udgangspunkt, bragt i overensstemmelse med det radikale forslag.

udviklingen i landbruget. En ung dygtig landmand, der kan klare et større brug, vil fortsat ved beskatningen få vanskeligt ved at flytte til et større brug, fordi de penge, han skulle bruge til at sætte gang i produktionen i det nye større brug, må bruges til betaling af særlig indkomstskat.

Tabel 3.

Eksempel på beskatning ved ejendomme anskaffet i 1968 og solgt i 1975.

Anskaffelsessum 1968: 264.000 kr. Registreret salgssum 1975: 600.000 kr.

Skat:

Ændringsforslag.....	38.800 kr.
Gældende regler.....	78.800 -
Radikalt forslag.....	7.450 -

III. Beskatning af de hurtige gevinster.

Det vil desværre efter fællesforslaget — også efter de sidste ændringer — fortsat være sådan, at en del hurtige gevinster ikke bliver beskattet så hårdt som efter gældende lov. Tabel 4 viser dette.