

Poulsen (S), Christophersen (V), Hovmand (V), Knie-Andersen (V), Johan Philipsen (V), Hans Bjerregaard (FP), Kirsten Jacobsen (FP) og Arne Bjerregaard (KrF):

1) Nr. 1 udgår.

2) Nr. 2 udgår.

3) Nr. 3 bliver herefter nr. 1 og affattes således:

„I § 13, stk. 1, indsættes som nyt nr. 9 efter nr. 8:

„9) 20 år for lån til forbedring af kontor- og forretningsejendomme, hoteller samt ejendomme til industri, håndværk og fiskeri, såfremt byggearbejdet påbegyndes inden udgangen af 1976. Værdien af forbedringerne skal udgøre mindst 10 pct. af bygningsværdien inden forbedringens gennemførelse.““

Nr. 9 bliver herefter nr. 10.

4) Nr. 4 bliver nr. 2 og affattes således:

„§ 14, stk. 1, nr. 4, affattes således:

„4) 15 år for lån til opførelse af kontor- og forretningsejendomme, hoteller samt ejendomme til industri og håndværk, dog 20 år for lån til byggearbejder, som påbegyndes inden udgangen af 1976.““

5) Nr. 5 udgår.

Bemærkninger.

Den foreslåede udeladelse af lovforslagets nr. 1 og 2 indebærer, at de gældende be-

stemmelser om lånegrænse for lån til erhvervsejendomme samt bestemmelserne om medtagning af maskiner ved vurdering og belåning af disse ejendomme opretholdes uændret.

Ved de drøftelser, som har været ført mellem repræsentanter for socialdemokratiet, venstre, det radikale venstre, kristeligt folkeparti og centrum-demokraterne om bl. a. støtteforanstaltninger til erhvervslivet, er også indgået overvejelser om ændring af realkreditlovens lånegrænser og amortisationstider for lån til erhvervsejendomme. Der blev under disse drøftelser som led i de beskæftigelsesfremmende foranstaltninger opnået enighed mellem disse repræsentanter om at søge gennemført ændringer af realkreditloven, for så vidt angår amortisationstiderne, men således, at lovens regler om lånegrænser opretholdes uændret.

Lovforslaget indeholder en forøgelse af amortisationstiden for disse lån, dels til forbedring af erhvervsejendomme, dels for lån i særlig realkredit til nyopførelse af sådanne ejendomme. Det foreslås dog, at disse bestemmelser gøres tidsbegrænset til byggearbejder, som påbegyndes inden udgangen af 1976. Der henvises herved til realkreditlovens § 17 a om gunstigere belåning af boligbyggeri, hvilken bestemmelse ligeledes er tidsbegrænset.

Den foreslåede udeladelse af lovforslagets nr. 5 skal ses på baggrund af den foreslåede ændrede affattelse af § 13, stk. 1, nr. 9.

Knie-Andersen²(V).

Christophersen (V),
næstformand.

Johan Philipsen (V).

Hovmand (V).

Kirsten Jacobsen (FP).

Hans Bjerregaard (FP).

Arne Bjerregaard (KrF).

Arnfast (CD).

Knud Damgaard (S),
formand.

Kaj Poulsen (S).

Henning Jensen (S).

Grünbaum (S).

Preben Steen Nielsen (S).

Ingomar Petersen (RV).

Henning Philipsen (SF).

Wilhelm (VS).

Schlüter (KF).