

konjunkturerne ellers ville have ført til et langt mindre eller et langt større boligbyggeri.

*Betydningen for det generelle huslejeniveau:*

Sikring af boligbyggeriet har ikke kun betydning for den umiddelbare beskæftigelse i byggefagene.

Det har også betydning for lønarbejdernes levevilkår og for arbejdskraftens pris i almindelighed.

Opførelse af titusinder af boliger, som ellers ikke ville blive bygget, kan ikke undgå at forbedre lønarbejdernes stilling. Sådanne boliger vil praktisk taget uundgåeligt indgå i arbejderklassens forbrug, og de kan ikke — som så meget andet —

uden videre fjernes igen eller f. eks. eksporteres til udlandet den dag privatkapitalen ikke længere har brug for stabilisering af hjemmemarkedet, men får bedre eksportvilkår. Boligerne står der, de indgår i lønarbejdernes forbrug, og de udgør i virkeligheden den eneste barriere mod grasserende huslejestigninger i den bestående udlejningsmasse som følge af det nye „omkostningsbestemte“ lejeprincip.

Derfor er sikring af boligbyggeriet — hvis det sker på en måde, så støtten ikke kapitaliseres — samtidig en styrkelse af arbejderklassens stilling over for kapitalen.