

domsværdi og grundværdien. I realiteten indebærer dette, at afgiften erlægges af bygningernes værdi, og der gives intet fradrag heri. Endvidere foreslås det, at afgiften for sommerhuse tilfalder den kommune, i hvilken sommerhuset er beliggende.

Vedligeholdelsesudgifter, kloakudgifter, vandafgifter m. v. betragtes som rent private. Indtægter fra udleje af sommerhuse eller dele af egen bolig tillægges kun den skattepligtige indkomst for den del af indtægten ved udleje, der overstiger 5 pct. af ejendomsvurderingen. Dette er gældende, såfremt udleje ikke sker erhvervsmæssigt.

Det synspunkt, der ligger til grund for ovennævnte bestemmelse, er, at huset skal betragtes som et helt

privat foretagende, og at fradrag for reparationer og lignende er af privat karakter. Hvis der sker udleje af dele af boligen eller af sommerhuset, er en sådan indtægt af privat karakter og uden relation til den skattepligtige indtægt; den er kompensation for et afsavn.

Endvidere foreslås den fikserede ejendomsskyld til staten afskaffet. Der er med forslaget ikke taget stilling til ændringer vedrørende den almindelige beskatning af grundværdier.

Det fremsatte forslag vil indebære en væsentlig forenkling af kildeskattesystemet, og enhver bolig vil — uanset ejerens indkomstforhold — have en permanent status i skattemæssig henseende.