

## Forslag til folketingsbeslutning om huslejefastsættelsen i privat udlejningsbyggeri.

Fremsat den 14. maj 1975 af *Wilhelm* (VS), *Steen Folke* (VS), *Kurt Hansen* (VS)  
og *Sigsgaard* (VS).

Folketinget opfordrer boligministeren til snarest at fremsætte lovforslag, som afskaffer det nye huslejeprincip, der blev gennem-

ført med boligforliget af marts 1975, og dermed forhindre de huslejeforhøjelser, som ellers ville træde i kraft fra 1. juli 1975.

### *Bemærkninger til forslaget.*

Det viser sig allerede nu, at VS har haft ret i sin bedømmelse af dette huslejeprincip, som vi har kritiseret både da det blev fremlagt af Grundejerforeningerne og Lejernes Landsorganisation, da det indgik i S-SF-boligforliget, og nu sidst, da det blev et led i det boligforlig, som i marts 1975 blev ophøjet til lov.

Mens forligspartierne inden vedtagelsen påstod, at det kun ville medføre yderst moderate lejeforhøjelser, er det nu klart, at der i masser af tilfælde bliver tale om endda ganske betydelige forhøjelser, og at titusinder af lejere vil blive præsenteret for stigninger på 50-100 pct.

Dette er galt nok i sig selv. Men da det ydermere følger efter det tvangsmæssige lønstop, udhulingen af dyrtidsreguleringen og forringelserne af de so-

cialle ydelser, vil det for mange familier simpelt hen betyde en ødelagt økonomi.

Det er uomgængeligt, at disse huslejeforhøjelser — som i henhold til forligspartiernes egne udtalelser før vedtagelsen må anses for utilsigtede — tages af bordet. Sker det ikke, må det tages som udtryk for, at alle tidligere erklæringer om, at forliget kun ville medføre moderate forhøjelser, blev fremsat mod bedre vidende.

Når forslaget til beslutning ikke kun omfatter de umiddelbart forestående forhøjelser, men selve det nye huslejeprincip i lejereguleringslovens § 11, er det, fordi det er dette princip, der er baggrunden for forhøjelserne, og fordi dette princip igen og igen vil føre til den samme situation og de samme katastrofale virkninger for lejerne.