

Gældende lov.

kan forskud udbetales til delvis dækning af projekteringsudgifter.

2. Forskud på lån og tilskud kan udbetales under byggeriet.

3. A conto-beløb på statslån kan udbetales efter byggearbejdernes afslutning efter boligministerens nærmere bestemmelse.

§ 71. Forskudslån efter § 70 forfalder senest i forbindelse med den endelige prioritering efter byggeriets gennemførelse. Såfremt projektet ikke kommer til udførelse og dette skyldes forhold, som bygherren efter boligministerens skøn ikke bærer ansvaret for, kan tilbagebetaling af lånet eftergives.

Stk. 2. Lån efter § 61 forfalder i forbindelse med den endelige prioritering efter byggeriets gennemførelse. Lånene forfalder endvidere, hvis byggeriet ikke påbegyndes inden 5 år efter tinglysning af endeligt skøde og derefter fremmes uden uforudt ophold. Hvis særlige forhold taler derfor, kan boligministeren dog fravige forfaldsreglerne.

Stk. 3. Statslån efter dette kapitel forfalder ved afhændelse af ejendommen. Der kan dog gives samtykke til, at den nye ejer overtager lånet på nærmere fastsatte vilkår.

Stk. 4. Statslån efter dette kapitel kan helt eller delvis opsiges eller lånevilkårene ændres med et halvt års varsel, når i øvrigt de forudsætninger, under hvilke et lån er ydet, efter boligministerens skøn er væsentligt forrykket.

Stk. 5. Lån efter §§ 61 og 62 er rente- og afdragsfrie, jfr. dog stk. 2, 4 og 6. Løbetiden for lån efter § 62 fastsættes af boligministeren, men kan ikke overstige 45 år.

Stk. 6. Med henblik på en udligning af lejenniveauet i kollegiebyggeri og andet byggeri for uddannelsessøgende kan vilkårene for lån i henhold til § 62 ændres med et halvt års varsel. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser for huslejeudligningens gennemførelse.

§ 72. Forud for statslån efter dette kapitel skal optages lån fra institutter, som er godkendt i medfør af lov om realkreditinstitutter, eller lån af sådanne midler, som boligministeren godkender. Prioriteringsform

Lovforslaget.

ter de nærmere regler for rådets sammensætning og arbejdsopgaver.

§ 68. Indstilling til boliger for unge under uddannelse foretages efter boligministerens nærmere bestemmelse af regionale indstillingsudvalg fælles for alle uddannelsessøgende. Boligministeren fastsætter nærmere regler for indstillingsudvalgenes områder, nedsettelse og funktioner.

§ 69. De uddannelsessøgende skal så vidt muligt sikres medindflydelse på byggeriets planlægning og udformning. Boligministeren kan fastsætte nærmere bestemmelser herom.

Stk. 2. Hvis der oprettes kollegiebestyrelser eller lignende, skal de uddannelsessøgende udpege mindst halvdelen af medlemmerne, og deres repræsentanter skal indtræde i bestyrelsen på så tidligt et tidspunkt, at de får medindflydelse som nævnt i stk. 1. Kommunalbestyrelsen har ret til at være repræsenteret i bestyrelsen.

§ 70. Bestemmelserne i kap. VII, § 52, stk. 1, og §§ 54-59 finder tilsvarende anvendelse på byggerier, der opføres med støtte i medfør af nærværende kapitel.

Stk. 2. Ved værdifastsættelsen i medfør af § 56 skal ikke medregnes de rimelige merudgifter, der måtte være forbundet med møblering og montering af boliger for unge under uddannelse, og som finansieres i medfør af § 62, stk. 2.

§ 71. Lejen for kollegieboliger med støtte efter lov nr. 250 af 7. juni 1963, lov nr. 238 af 8. juni 1966 med senere ændringer samt lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, eller efter denne lov skal hvert år godkendes af boligministeren.

§ 72. Med henblik på udligning af lejenniveauet i kollegiebyggeri og andet byggeri for unge under uddannelse kan vilkårene for lån efter § 53 i lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, eller efter denne lov ændres med et halvt års varsel. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser for huslejeudligningens gennemførelse.“