

og boliger, som det er en kommunal opgave at tilvejebringe.

I boligudvalgets betænkning af 10. marts 1975 over bl. a. det nævnte forslag til lov om boligbyggeri har et flertal i udvalget (Socialdemokratiets, Venstres, Det radikale Venstres, Det konservative Folkepartis og Kristeligt Folkepartis medlemmer) om de nævnte kapitler i lovforslaget bl. a. anført, at flertallet „er enige om, at en revision af de gældende bestemmelser på de to områder er tiltrængt. Der var ikke i den boligpolitiske aftale indeholdt bestemmelser herom, men der er blandt medlemmerne enighed om, at de foreslåede bestemmelser kan danne udgangspunkt for videre forhandlinger om den fremtidige lovgivning på de pågældende områder. Man finder imidlertid ikke at have haft den nødvendige tid til en tilstrækkelig dybtgående gennemarbejdning af de forhold, der her er tale om.

Flertallet har derfor foreslået, at de pågældende bestemmelser i lovforslaget foreløbig udgår, således at de hidtidige regler i den gældende boligbyggelov om støtte til opførelse af boliger for unge under uddannelse og til institutionsbyggeri foreløbig opretholdes, men således at boligudvalget fortsætter sine overvejelser om boliger for unge under uddannelse og om sociale og kulturelle institutioner på grundlag af lovforslagets regler.

Boligministeren har tilsluttet sig disse synspunkter og har — som forudsat i bemærkningerne til lovforslaget — stillet ændringsforslag i overensstemmelse hermed, ligesom han har givet tilsagn om at fremsætte nyt lovforslag, indeholdende regler som omhandlet i lovforslagets kap. IX og X, således at udvalgets fortsatte overvejelser kan ske på grundlag heraf.

Forslaget om ændringer i lov om realkreditinstitutter (F.12), hvis regler forudsatte gennemførelsen af bl. a. de ændrede regler om finansiering af sociale og kulturelle institutioner, er flertallet enig om bør viderebehandles i forbindelse med det kommende forslag om boliger for uddannelsessøgende og institutionsbyggeri. Behandlingen forudsættes fremmet således, at begge lovforslag kan træde i kraft den 1. juli 1975.“

Forslaget til lov om boligbyggeri er — med ændringer som nævnt — efter vedtagelse ved 3. behandling i folketinget den 14. marts 1975 stadfæstet den 19. samme måned.

Nærværende lovforslag, der fremsættes på denne baggrund, indeholder de i F.2 og F.11, kap. IX, og X oprindeligt indeholdte bestemmelser.

Som bilag til lovforslaget er medtaget bemærkningerne til kap. IX og X i F.2, medens der om de i F.11 i henhold til F.2 indeholdte ændringer, der var af mere formel karakter, henvises nærmere til bemærkninger nedenfor til de enkelte bestemmelser.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser.

Til nr. 1.

Bestemmelserne svarer uændret til F.2, §§ 60-72, dog med følgende undtagelser:

a. I § 62, stk. 1, er udeladt 2 paragrafhenvvisninger som overflødige.

b. I § 67 er i forhold til F.2 kommunernes og boligselskabernes repræsentation i kollegierådet foreslået udtrykkeligt lovfæstet på baggrund af den medvirken, der forudsættes fra disse parters side, inden for dette særlige boligområde.

c. I § 69 er sket den tilføjelse, at der som en naturlig konsekvens af den kommunale støtte til opførelse af kollegier foreslås sikret kommunerne indflydelse på kollegiernes drift gennem adgang til at være repræsenteret i bestyrelsen for det enkelte kollegium.

d. I §§ 71 og 72 er det tydeliggjort, at bestemmelserne også omfatter boliger for unge under uddannelse, der har fået støtte efter de nye regler.

Til nr. 2.

Bestemmelserne svarer uændret til F.2, §§ 73-76 med den tilføjelse til § 74, stk. 1, at støtte også kan ydes til boliger, der ikke opføres i tilknytning til plejehjem, daghjem eller dagcentre, såfremt der i forbindelse med opførelsen etableres anden særlig mulighed for at tilkalde hurtig hjælp i akutte sygdomstilfælde. Herved muliggøres indretning af sådanne boliger, uden at det vil være nødvendigt at opføre plejehjem eller dagcentre for at opnå den hjemlede form for støtte. En sådan boligform vil især kunne komme på tale i tyndere befolkede egne som en væsentlig mere økonomisk løsning, samtidig med at beboerne, som normalt vil kunne klare sig selv, ikke vil være henvist til at forlade deres hjemsted.