

*Gældende formulering.*

*Vejanlæg efter krav fra vejmyndigheden.*

§ 39. Af hensyn til udbygning af det samlede vejnet inden for et område bestemmer vejmyndigheden, i hvilket omfang og til hvilket tidspunkt

- 1) en udlagt privat fællesvej af klasse I, II og III, som er optaget på vejfortegnelsen, skal anlægges og
- 2) arealer, der uden at være optaget på vejfortegnelsen ved byplanvedtægt er fastlagt som vej, skal anlægges som privat fællesvej.

Stk. 2. Hvis arbejder som nævnt i stk. 1 og i § 38 ikke udføres rettidigt eller ikke udføres på en efter vejmyndighedens skøn tilfredsstillende måde, kan vejmyndigheden bestemme, at det manglende arbejde skal udføres ved kommunens foranstaltning for de pågældende grundejeres regning.

*Erstatning.*

§ 40. Arealer, der er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 1, eller ved retningsplan efter byggeloven eller i henhold til en med kommunens godkendelse derom pålagt deklaration, kan kræves stillet til rådighed for vejanlægget uden erstatning. Det samme gælder arealer af indtil 18 m bredde, der alene ved byplanvedtægt er fastlagt som vej.

Stk. 2. Når vejens anlæg i disse tilfælde sker efter påbud fra vejmyndigheden efter § 39, kan ejeren dog forlange erstatning for nedrivning af bygninger, fjernelse af andre anlæg af blivende art, tab af hegn, beplantning og afgrøder samt for ulemper i øvrigt, såfremt bygninger m. v. er lovligt anbragt.

Stk. 3. Arealer, der

- 1) af vejmyndigheden er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 3, eller krævet udlagt med øget bredde efter § 30, stk. 1, eller § 38,
- 2) ligger foran en efter § 30, stk. 2, pålagt byggelinje,
- 3) af vejmyndigheden er krævet udlagt som privat fællesvej over tredjemands grund efter § 23, stk. 2, eller § 29, stk. 2 og 3,
- 4) alene ved byplanvedtægt er fastlagt som vej, og som ligger uden for en bredde af 18 m,

*Forslaget.*

19. § 39, stk. 1, affattes således:

„§ 39. Af hensyn til udbygning af det samlede vejnet inden for et område bestemmer vejmyndigheden, i hvilket omfang og til hvilket tidspunkt en privat fællesvej af klasse I, II eller III, der er udlagt efter §§ 23-24, eller ved retningsplan efter byggeloven, fastlagt ved reguleringsplan eller udretningsplan efter byggeloven, fastlagt endeligt ved byplan eller lokalplan eller fastlagt ved beslutning af en ekspropriationskommission efter lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende offentlige veje, og som er optaget på vejfortegnelsen, skal anlægges som privat fællesvej.“

20. I § 39 tilføjes som nyt stk. 3:

„Stk. 3. Reglerne i lov om offentlige veje § 45 om forarbejder og undersøgelser finder tilsvarende anvendelse forud for anlæg af private fællesveje.“

21. § 40, stk. 1, affattes således:

„§ 40. Arealer, der er udlagt som privat fællesvej efter § 23, stk. 1, eller ved retningsplan efter den hidtidige bygningslovgivning, eller i henhold til en med kommunens godkendelse derom pålagt deklaration, kan kræves stillet til rådighed for vejanlægget uden erstatning. Det samme gælder arealer af indtil 18 m bredde, i Københavns og Frederiksberg kommuner af indtil 20 m bredde, der alene ved byplanvedtægt eller lokalplan er fastlagt som vej.“

22. § 40, stk. 3, nr. 4, affattes således:

„4) alene ved byplanvedtægt eller lokalplan er fastlagt som vej, og som ligger uden for en bredde af 18 m, i Københavns og Frederiksberg kommuner uden for en bredde af 20 m“.