

*Gældende formulering.*

offentligt kundgjort, skal respekteres fra kundgørelsens dato såvel af ejendommenes ejere og brugere som af panthavere og andre indehavere af rettigheder over ejendomme, uanset hvornår deres rettigheder er erhvervet.

*Stk. 3.* Når de i § 4 fastsatte frister for klage er udløbet og afgørelse af klagerne er truffet, drager vejbestyrelsen omsorg for tinglysning af byggeliniebestemmelserne med angivelse af deres hjemmel.

*Stk. 4.* Vejbestyrelsen skal på ejerens anmodning oplyse denne om byggeliniernes beliggenhed på hans ejendom. Forinden byggearbejder iværksættes enten på et til en offentlig vej grænsende areal, hvorpå der er noteret bestemmelser i henhold til § 34, eller på et matrikelnummer, hvorpå der er noteret bestemmelser i henhold til § 35, er byggherren pligtig til hos vejbestyrelsen at indhente oplysning om, hvorvidt arbejdets udførelse vil komme i strid med den trufne byggeliniebestemmelse.

*Stk. 5.* Det påhviler bygningsmyndighederne at påse, at der ikke udstedes byggetilladelse i strid med bestemmelser, truffet i medfør af §§ 34 og 35.

*Stk. 6.* Udstykningssager, der i henhold til § 8 i lov nr. 290 af 31. marts 1949 om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme forelægges vedkommende kommunalbestyrelse til erklæring, skal indeholde oplysning om, hvorvidt der på den pågældende ejendom hviler bestemmelser, truffet i medfør af § 35, og hvorvidt de parceller, der ønskes fraskilt, er berørt af byggeliniebestemmelser i medfør af § 34. Såfremt dette er tilfældet, og bestemmelserne er pålagt af en anden myndighed end kommunalbestyrelsen, skal der endvidere vedlægges en erklæring fra denne myndighed.

**§ 38.** Såfremt ejeren af et areal, der er pålagt byggelinier efter §§ 34 og 35, afskæres fra en udnyttelse af arealet, der er økonomisk rimelig og forsvarlig under hensyn til ejendommens beliggenhed og øvrige beskaffenhed, og som svarer til den udnyttelse, der finder sted af andre tilgrænsende eller omliggende arealer, kan ejeren begære arealet overtaget af vejbestyrelsen mod erstatning. Udgør arealet kun en del af en ejendom,

*Forslaget.*

**§ 38, stk. 3,** affattes således:

„Afslår vejbestyrelsen ejerens begæring efter stk. 1, eller opnås der ikke enighed om erstatningens størrelse, henvises sagen til de taksationsmyndigheder, der er nævnt i §§ 57-58.“