

gørelse nr. 247 af 14. juni 1972. Forslaget skal afhjælpe denne mangel.

Til § 42 b. Forslaget skal erstatte bestemmelserne i udstykningslovens § 28, stk. 2, der kun i begrænset omfang har givet hjemmel for landinspektørernes nødvendige ret til at færdes på privat ejendom for at udføre matrikulære arbejder m. v. Forslaget erstatter endvidere bestemmelserne i byggelovens § 69, stk. 4, og bestemmelsen i § 17, stk. 1, i administrationsvedtægt for Københavns bygningsvæsen.

Forslaget i stk. 1 fastslår, at praktiserende landinspektører og landinspektørassistenter med beskikkelse har ret til adgang til private grunde og til andre ejendomme for at udføre opmålinger i forbindelse med matrikulære arbejder m. v. Man har overvejet spørgsmålet om en adgangsret for de praktiserende landinspektørers medarbejdere i almindelighed og hermed spørgsmålet om udstedelse af nødvendig legitimation til hele denne personkreds. Man har bl. a. af administrative grunde ikke ment at kunne foreslå en sådan ordning. Hertil kommer, at der ikke hidtil har været problemer for landinspektørernes medarbejdere med at få tilladelse til at færdes på private grunde i forbindelse med opmålinger m. v.

De markarbejder, der falder ind under begrebet matrikulære arbejder, er de nødvendige arbejder med fastsættelse, afmærkning og indmåling af ejendomsgrænser i forbindelse med udstykning og anden forandring af ejendomsgrænser samt skelsætningsforretninger. Ifølge forslaget skal retten til adgang imidlertid også gælde, når landinspektørerne udfører andre arbejder, der har sammenhæng med spørgsmålet om skels beliggenhed, f. eks. bygningsafsætninger og servitutundersøgelser med henblik på afgivelse af servituterklæringer og servitutattester m. v. Endvidere skal bestemmelsen give landinspektørerne ret til at færdes på enhver ejendom, når dette er nødvendigt af hensyn til undersøgelser og opmålinger, herunder nivellementer, i forbindelse med udarbejdelsen af kort, som offentlige myndigheder har rekvireret hos det pågældende landinspektørfirma.

Adgangen til at foretage opmåling omfatter også ret til midlertidigt at anbringe de instrumenter, signaler, stokke og mærker m. v., som er nødvendige for opmålingen, og ret til at foretage nødvendige undersøgelser forud for den egentlige opmåling.

Der er ikke i udstykningslovens § 28, stk. 2, bestemmelser om forudgående underretning til ejendommens ejere og brugere. I praksis har landinspektørerne henvendt sig til beboerne, umiddelbart før de begyndte deres opmålingsarbejder, og dette har kun yderst sjældent givet anledning til vanskelig-

heder. Med den foreslåede formulering af bestemmelsen om forudgående underretning, vil den hidtidige praktiske ordning kunne bevares. Det bemærkes herved, at det i mange tilfælde vil være særdeles vanskeligt for landinspektøren, inden han er på stedet, at afgøre, hvilke ejendomme han må have adgang til for at gennemføre sine arbejder.

Forslaget om legitimation svarer til andre lignende lovbestemmelser, jfr. således hvad der er anført i bemærkningerne til § 53 i det samtidig hermed fremsatte forslag til lov om kommuneplanlægning.

Forslaget i stk. 2 omhandler landinspektørens ret til at anbringe de nødvendige skelmærker på ejendommene. Forslaget omfatter også ret til at anbringe varige mærker for planfikspunkter og nivellementfikspunkter, der indgår i opmålinger af den art, som er omtalt i bemærkningerne til stk. 1. Det er en forudsætning, at mærkerne ikke vil være til væsentlig ulempe for ejendommens ejere eller brugere. Forslaget svarer til bestemmelserne for Frederiksberg i byggelovens § 69, stk. 2, og til bestemmelsen i § 17, stk. 1, i administrationsvedtægten for Københavns bygningsvæsen. Også i den øvrige del af landet svarer forslaget til gældende ret.

Som det fremgår af de indledende bemærkninger til § 12, udføres alt matrikulært arbejde i København, Frederiksberg og Sønderjylland af offentligt ansatte landinspektører. Forslaget i stk. 3 bestemmer, at der i disse områder gælder samme ret for de offentligt ansatte landinspektører og deres medarbejdere til adgang til ejendommene og til anbringelse af mærker, som ifølge stk. 1 og 2 gælder for praktiserende landinspektører og deres landinspektørassistenter med beskikkelse i det øvrige land. Der tilsigtes ikke med forslaget nogen ændring i den bestående opdeling af arbejdsopgaver mellem offentligt ansatte og praktiserende landinspektører. Forslaget indeholder også bestemmelse om, at landinspektører, der er ansat i matrikeldirektoratet, har ret til adgang til private ejendomme m. v. Dette har sammenhæng med bestemmelsen i § 4, stk. 3, i lov nr. 220 af 31. maj 1963 om landinspektørvirksomhed.

I København og Frederiksberg eksisterer der ordninger, hvorefter de kommunale myndigheder udsteder legitimation til stadsinspektøren og stadslandinspektøren og disses medarbejdere. Disse ordninger vil hensigtsmæssigt kunne bibeholdes, jfr. forslaget i stk. 4. For den øvrige del af landet vil legitimation blive udstedt af matrikeldirektoratet. Dog vil beføjelse til at udstede legitimation til de under amtslandinspektørerne ansatte medarbejdere kunne delegeres til amtslandinspektørerne.