

Til nr. 3 og 4.

Den foreslåede ændring i nr. 3 og 4 er en følge af, at plantyperne byplanvedtægt efter byplanloven og bygningsvedtægt efter byggeloven bortfalder og erstattes af lokalplaner.

Til nr. 5.

Efter nr. 5 foreslås § 15 ophævet som følge af det i folketinget fremsatte lovforslag om ændring af by- og landzonenloven med henblik på ophævelse af byudviklingsudvalgene, der forudsættes vedtaget af folketinget før vedtagelsen af nærværende lovforslag. Muligheden for, at hovedstadsrådet kan bemyndige amtsrådene til at meddele tilladelser efter § 9, stk. 1, i lov om by- og landzoner, vil således falde bort. Der henvises iøvrigt til nævnte lovforslag med tilhørende bemærkninger.

Til nr. 6.

De foreslåede ændringer i nr. 6 er en konsekvens af, at *byudviklingsplaner* foreslås at bortfalde efter lovforslaget om ændring af by- og landzonenloven, at *fredningsplaner* efter det i folketinget fremsatte lovforslag om ændring af naturfredningsloven foreslås afløst af en af fredningsplanudvalgene udført fredningsplanlægning, at plantyperne *bygningsvedtægt* og *byplanvedtægt* bortfalder, og at den *københavnske byggelov* foreslås ophævet.

I § 16, nr. 3, er foreslået en sproglig ændring med henblik på at tydeliggøre, at bestemmelsen også omfatter amtsrådene, hvilket navnlig har betydning for så vidt angår amtsrådenes planlægning og anlæg af veje.

Til nr. 7.

Det foreslåede nr. 7 er en følge af, at plantyperne byplanvedtægt og bygningsvedtægt bortfalder.

Til nr. 8.

§ 19, der foreslås ophævet ved nr. 8, er en bestemmelse af betydning for landsplanlægningen og foreslås overført til lands- og regionplanlovens tilsvarende bestemmelse i § 3, stk. 2, jfr. nærværende lovforslags § 2, nr. 1.

Til nr. 9.

Ophævelsesbestemmelserne i den gældende lovs § 21, stk. 2 og 3, er endnu ikke blevet aktuelle, og de i stk. 2 og 3 nævnte lovbestemmelser foreslås alle ophævet, jfr. dels § 3, nr. 2, i nærværende lovforslag, dels § 58 i forslag til lov om kommuneplanlægning.

Bestemmelsen i den gældende lovs § 21, stk. 4, er overflødiggjort af den ophævelse af by- og landzonenlovens bestemmelser om byudviklingsplaner,

der er foreslået i det selvstændige lovforslag om ændring af lov om by- og landzoner.

Under nr. 9 foreslås det endvidere, at der tillægges miljøministeren beføjelse til helt eller delvis at fritage for overholdelse af visse bestemmelser ved tilvejebringelsen af den første regionplan for hovedstadsområdet.

Med virkning fra den 1. april 1967 overgik egnsplanarbejdet for hovedstadsområdet fra det under byplannævnets hovedstadsafdeling etablerede egnsplanssekretariat til det fælleskommunale organ egnsplanrådet, bestående af repræsentanter fra København og Frederiksberg kommuner og fra Frederiksberg, København og Roskilde amter. Egsplanrådet har siden indtil hovedstadsrådets oprettelse den 1. april 1974 på ulovbestemt grundlag forestået et meget omfattende regionplanarbejde.

Dette arbejde omfatter bl.a. udgivelse af fire publikationer, som har dannet grundlaget for en bred offentlig debat om regionplanproblemerne i hovedstadsområdet.

I 1971-72 udkom således to bind, det første om planlægningens forudsætninger („Regionplanlægning 1970-85. Forudsætninger“), og det andet om regionplanskitser, („Regionplanlægning 1970-85. Regionplanforslag“). Disse rapporter blev sendt til udtalelse hos de berørte myndigheder, både statslige og kommunale, og var som nævnt oplæg til en omfattende offentlig debat. I september 1972 afgav regeringens planlægningsudvalg et samlet svar fra statens side.

I 1973 udsendte egnsplanrådet „Strukturplan 1972 for hovedstadsregionen“, hvori der fastlægges principper for en regional hovedstruktur m. v.

Endelig i foråret 1974 udkom den fjerde rapport „Regionplan 1973 for hovedstadsregionen, hovedstruktur og byvækst“, som omfatter egnsplanrådets syn på den regionale hovedstruktur og byvækst. Den fastlægger en maksimal størrelse for byvæksten i området og bestemmer i hovedtræk dennes geografiske placering.

Med den foreslåede bestemmelse vil det allerede udførte regionplanarbejde kunne træde i stedet for nogle af de faser i tilvejebringelsen af en regionplan, som er fastlagt i loven.

Til § 4.

Til nr. 1 og 3.

Ændringsforslaget er en konsekvens af forslaget om ophævelse af Københavns byggelov samt af den deraf følgende ændring af lov om offentlige veje, hvorved de særlige regler om ekspropriation og takstation for Københavns kommune ophæves, jfr. bemærkningerne nedenfor til § 8.