

Bilag.

I dette bilag anføres i venstre spalte de i lovforslaget omhandlede bestemmelser i den gældende formulering, medens forslaget anføres i højre spalte.

*Loven.***§ 2.** Ved byzoner forstås

1. områder, som i en byudviklingsplan i henhold til lov om regulering af bymæssige bebyggelser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 279 af 1. juli 1965, er henført til inder- eller mellemzone,
2. områder, som i en byudviklingsplan i henhold til § 21 er udlagt til bymæssig bebyggelse (byzone),
3. områder, som i en bygningsvedtægt er udlagt som byggeområder til bymæssig bebyggelse, og
4. områder, som i en byplanvedtægt er udlagt til bymæssig bebyggelse eller offentlige formål.

Stk. 2. Ved landzoner forstås de områder, der ikke er omfattet af stk. 1, og som ikke i en bygningsvedtægt eller byplanvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse (sommerhusområde).

§ 3. Til byudviklingsområder henregnes

1. områder, som er inddraget under loven om regulering af bymæssige bebyggelser, og
2. områder, som efter § 19 fastlægges som et nyt byudviklingsområde eller inddrages under et bestående byudviklingsområde.

§ 4. Under byzoner skal der til enhver tid være inddraget så store arealer, at der er tilstrækkelig jord til dækning af de kommende års behov for opførelse af bolig- og erhvervsbebyggelse samt til offentlige, herunder rekreative, formål. Ved skønnet herover skal henses til forholdene i vedkommende egn som helhed. Ved afgrænsningen af byzonerne skal det tilstræbes, at de enkelte byer og bysamfund får en hensigtsmæssig byplanmæssig udformning.

Stk. 2. I byudviklingsområder skal inddragelsen af arealer som byzone ske på grundlag af det anslåede behov for en 12 års

*Forslaget.***1. § 2** erstattes af:

„**§ 2.** Hele landet er opdelt i byzoner, sommerhusområder og landzoner.

Stk. 2. Byzone er:

1. områder, som i en byudviklingsplan er udlagt til bymæssig bebyggelse,
2. områder, som i en bygningsvedtægt er udlagt som byggeområder til bymæssig bebyggelse, og
3. områder, som i en byplanvedtægt er udlagt til bymæssig bebyggelse eller offentlige formål.

Stk. 3. Sommerhusområder er områder, som i en bygningsvedtægt eller en byplanvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse.

Stk. 4. Landzoner er de områder, der ikke er omfattet af stk. 2 og 3.“

2. § 3 udgår.**3. § 4** erstattes af:

„**§ 4.** Byzoner og sommerhusområder skal udlægges under hensyntagen til regionplanlægningen.

Stk. 2. Under byzoner skal der til enhver tid være inddraget så store arealer, at der er tilstrækkelig jord til opførelse af bolig- og erhvervsbebyggelse samt til offentlige, herunder rekreative formål.

Stk. 3. Ved afgrænsningen af byzonerne skal det tilstræbes, at de enkelte byer og bysamfund får en byplanmæssig udformning, der kan medvirke til at skabe gode arbejds- og boligmiljøer i eksisterende og fremtidige bysamfund.“