

Forslag til folketingsbeslutning om statslån til forbedring af beboelsesejendomme.

Fremsat den 24. januar 1975 af *Gudme* (RV), *Hilmar Baunsgaard* (RV),
Svend Haugaard (RV), *Aase Olesen* (RV) og *Ingomar Petersen* (RV).

Folketinget opfordrer boligministeren til at fremsætte forslag til lov om statslån til forbedring af beboelsesejendomme efter følgende retningslinjer:

1. Statslån kan inden for et samlet beløb på 750 mill. kr. ydes til ejere af ejerboliger og til ejere og lejere i udlejningsejendomme.

2. Statslån ydes til forbedring af bestående boliger, herunder til modernisering, isolering, opretning o.lign., for så vidt arbejdet gennemføres i perioden indtil april 1976. Lånene andrager mindst 5.000 kr. og højst 25.000 kr. pr. bolig.

3. Lånene forrentes med 7½ pct. p.a. og har en løbetid på 5-10 år.

Bemærkninger til forslaget.

Forslaget er et led i det radikale venstres erhvervs- og beskæftigelsesfremmende politik til bekæmpelse af den økonomiske krise.

Det må anses for mindre sandsynligt, at det i 1975 vil lykkes at få igangsat et nybyggeri på 40.000 boligenheder som forudsat i boligforliget. For at modvirke arbejdsløsheden i byggefagene og for at fremme en ønskelig forbedring af den bestående boligmasse foreslås, at der stilles betydelige beløb til rådighed i form af billige statslån. Det er en forudsætning, at arbejdet udføres i 1975 og begyndelsen af 1976.

Bestemmelserne, der supplerer visse hidtidige og særlig kommende bestemmelser i den fremtidige lejelovgivning om forbedring af boliger, vil derved fremme beskæftigelsen i byggefagene netop i den mest kritiske periode. Samtidig gøres der ved finansieringen af isoleringsarbejder en indsats for at bremse energiforbruget.

Tilvejebringelsen af de midler, der udlånes i henhold til foranstående, kan eventuelt ske ved optagelse af indenlandske statslån.