

Gældende lov.

delse i kommuner, hvis kommunalbestyrelse har truffet beslutning herom. I de i stk. 2 omhandlede kommuner kan beslutning herom kun træffes for ét år ad gangen.

Stk. 4. Reglerne i § 67 a finder anvendelse i kommuner, hvor bestemmelserne i kap. II er gældende.

Stk. 5. Beslutninger i henhold til stk. 1-4 skal bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt på den i kommunen almindeligt brugte måde. Er andet ikke fastsat i beslutningen, har denne virkning fra og med datoen for det nummer af Statstidende, hvori den er bekendtgjort.

§ 60. Uden kommunalbestyrelsens (i København magistratens) samtykke er det ikke tilladt:

- 1) at sammenlægge 2 eller flere beboelseslejligheder eller dele af sådanne,
- 2) at tage en beboelseslejlighed i brug helt eller delvis på anden måde end til beboelse,
- 3) at nedrive en beboelseslejlighed,
- 4) at tage mere end én beboelseslejlighed inden for samme kommune i brug til bolig for personer, der hører til samme husstand. De i § 42, stk. 2, nævnte kommuner betragtes i denne henseende som én kommune.
- 5) at udleje en beboelseslejlighed møbleret eller som enkeltværelser i en kommune, hvor reglerne i kap. II er gældende.

§ 64. Såfremt en beboelseslejlighed i længere tid end 4 uger har henstået uudlejet og ubeboet, kan kommunalbestyrelsen (i København magistraten) pålægge ejeren at træffe foranstaltninger til udleje af lejligheden. Er ny lejer ikke indflyttet inden 1 måned efter pålæggets meddelelse, kan kommunalbestyrelsen for kommunens regning leje lejligheden med fremlejeret.

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 kommer ikke til anvendelse på lejligheder, der endnu ikke har været beboet eller midlertidigt har henstået ubeboet på grund af ombygningsarbejder.

Stk. 3. Det påhviler ejeren senest 14 dage efter udløbet af den i stk. 1 omhandlede 4 ugers periode, at afgive indberetning om den

Lovforslaget.

33. § 60, stk. 1, nr. 4; sidste pkt. ændres „De i § 42, stk. 2, nævnte kommuner“ til „Københavns kommune, Frederiksberg kommune og kommunerne i København, Roskilde og Frederiksborg amter“.

34. I § 64, stk. 1, indsættes som nyt 2. pkt.

„Har en udlejet lejlighed ikke i 6 måneder været beboet af lejerens, kan kommunalbestyrelsen (magistraten) pålægge ejeren at hæve lejeaftalen og træffe foranstaltning som nævnt, medmindre lejerens fravær skyldes sygdom, forretningsrejse, ferieophold, militærtjeneste, midlertidig forflyttelse eller lignende“.

2. pkt. bliver herefter 3. pkt.