

*Gældende lov.*

længe lejligheden benyttes til nævnte formål.

4) Beboelseslejlighed, der står i umiddelbar forbindelse med forretningslokale og udlejes i forbindelse med dette eller siden 22. august 1945 har været udlejet i forbindelse med dette.

5) Beboelseslejlighed, der omfattes af lov nr. 241 af 7. juni 1952 om brug af visse ejendomme og boliger på landet.

**§ 54.** Anvendelse af lovens bestemmelser på overtagelse af lejligheder, der tilhører en kommune, et socialt boligforetagende eller en lignende institution, er yderligere betinget af, at den anviste lejer opfylder de særlige vilkår, der gælder for overtagelse af sådanne lejligheder.

**§ 56.** Har udlejeren afsluttet lejemål i strid med foranstående bestemmelser, eller har lejeren undladt i henhold til § 46, stk. 3, § 47 eller § 48, stk. 2, at foretage pligtig fremleje, kan boliganvisningsudvalget forlange lejemålet ophævet.

**§ 57.** Udvalget er berettiget til ved fogden at lade en af udvalget anvist lejligheds-søgende indsætte i lejligheden samt til at lade en lejer, hvis lejemål er afsluttet i strid med foranstående bestemmelser, eller som undlader i henhold til § 46, stk. 3, § 47 eller § 48, stk. 2, at foretage pligtig fremleje, ud-sætte af lejligheden.

**§ 58.** Med bøde straffes den, som

- 1) undlader at foretage anmeldelse af en ledig eller ubeboet lejlighed, jfr. § 44, stk. 1-3,
- 2) i strid med § 46 undlader at udleje til en person, der er anvist af boliganvisningsudvalget,
- 3) efter at en lejer er godkendt i medfør af § 45 eller i § 46 udlejer til en anden lejligheds-søgende,
- 4) lejer en lejlighed vidende om, at udlejeren efter boliganvisningsudvalgets anvisning har pligt til at udleje til en anden lejligheds-søgende,
- 5) afslutter lejemål om lejligheder på 4 værelser eller derover i strid med § 47, stk. 1,

*Lovforslaget.*

**28.** I § 54 ændres „et socialt boligforetagende“ til „et almennyttigt boligselskab“.

**29.** I § 56 udgår „eller har lejeren undladt i henhold til § 46, stk. 3, § 47 eller § 48, stk. 2, at foretage pligtig fremleje“.

**30.** § 57 affattes således:

„§ 57. Udvalget er berettiget til ved fogden at lade en lejligheds-søgende, som udvalget har anvist, indsætte i lejligheden samt til at lade en lejer, hvis lejemål er afsluttet i strid med foranstående bestemmelser, ud-sætte af lejligheden.“

**31.** I § 58, stk. 1., udgår nr. 5 og 6 og i stk. 5, ændres „stk. 1, nr. 2-6“ til „stk. 1, nr. 2-4“.