

Gældende lov.

for det nummer af Statstidende, hvori den er bekendtgjort. Ophævelse af beslutningen sker efter samme regler.

Stk. 2. Reglerne i nærværende kapitel gælder dog umiddelbart for Københavns, Frederiksberg, Gentofte, Ballerup-Måløv, Birkerød, Brøndbyernes, Dragør, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Herstedernes Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Store Magleby, Søllerød, Tårnby, og Værløse kommuner, medmindre kommunalbestyrelsen træffer anden bestemmelse, jfr. stk. 1, sidste punktum.

Stk. 3. I kommuner, hvor de i kapitel II omhandlede bestemmelser ikke er gældende, ophører reglerne i nærværende kapitel at have gyldighed, når der er forløbet 1 år efter ophøret af de nævnte bestemmelser.

§ 44. Bliver en lejlighed, der hidtil har været benyttet helt eller delvis til beboelse, ledig, er udlejeren pligtig at anmelde den til boliganvisningsudvalget. Anmeldelsen, der skal indeholde oplysning om lejlighedens beliggenhed, størrelse og indretning og om huslejens størrelse og være bilagt med en genpart af den seneste lejekontrakt, skal være indgivet senest 14 dage efter, at opsigelsen af lejemålet om lejligheden er sket, eller efter at udlejeren på anden måde er bleve vidende om, at lejligheden er eller vil blive ledig. Hvis lejerens endeligt fraflytter det lejede, skal han, uanset at lejemålet ikke er bragt til ophør, inden 14 dage efter fraflytningen anmelde dette til udvalget, der da er berettiget til at forlange lejemålet ophævet. Samme anmeldelsespligt påhviler udlejeren, når han er blevet vidende om fraflytningen.

Stk. 2. Ny beboelseslejlighed skal anmeldes senest 4 uger inden det tidspunkt, til hvilket indflytningen påregnes at kunne finde sted.

Stk. 3. Har en lejlighed i 6 måneder ikke været beboet af lejerens, er denne og tillige udlejeren, når denne bliver bekendt med forholdet, pligtig at foretage anmeldelse herom til boliganvisningsudvalget, der da kan forlange lejemålet ophævet, medmindre lejerens fraværelse skyldes sygdom, forretningsrejse, ferieophold, militærtjeneste, midlertidig forflyttelse el.lign. Lejerens anmeldelse skal være indgivet senest 14

Lovforslaget.

21. I § 44, *stk. 1*, indsættes som nyt 3. pkt. „Anmeldelsen skal dog tidligst indgives 1 måned før, lejligheden bliver ledig“.

3. og 4. pkt. bliver herefter 4. og 5. pkt.