

skatteyder inden for indkomståret 1975, efter forskellige beregningsregler. Det vil i så fald være nødvendigt, at der udfærdiges en opgørelse af særlig indkomst for den fortjeneste, der ligger forud for skæringsdagen, og en anden for senere opnået fortjeneste.

Efter stk. 2 får de ændrede regler om beskatning ved jordfordeling virkning fra den 1. januar 1975, men den skattepligtige kan kræve disse regler anvendt også, hvor afståelse har fundet sted i 1974. Når de ændrede reglers virkning for afståelse i 1974 er gjort afhængig af et krav fra den skattepligtige herom, skyldes det, at de skatteligende myndigheder ikke i praksis vil kunne gennemgå samtlige ansættelser af særlig indkomst med henblik på at konstatere, om der har været tilfælde, hvor de nye regler kunne have været anvendt. Der er herved taget hensyn til, at forslaget muligvis ikke er færdigbehandlet, før ligningen for indkomståret 1974 finder sted.

Efter stk. 3 får de lempeligere opgørelsesregler for afløste jordrentebrug virkning fra indkomståret 1975, men den skattepligtige kan kræve disse opgørelsesregler anvendt allerede fra og med indkomståret 1973. Om årsagen til, at reglerne kun anvendes på tidligere afståelser, hvis den skattepligtige forlanger det, henvises til det i foregående afsnit anførte. Ved anvendelsen af reglerne for så vidt angår afståelser før indkomståret 1975 fastsættes det varierende tillæg til 6 pct. pr. år. Ved beregning af dette tillæg for afståelser før den 28. februar 1975 anvendes de nugældende regler i lovens § 7 A.

Efter stk. 4 foreslås det fradrag, der efter § 7 A, stk. 7, gives i indkomstårets samlede ejendomsfortjenester forhøjet til 60.000 kr. med virkning fra indkomståret 1975. Den nære sammenhæng, der er mellem reglerne om fortjenestens opgørelse og reg-

lerne om fradrag i årets samlede fortjeneste efter § 7 A, stk. 7, gør det naturligt, at den foreslåede forhøjelse af fradraget til 60.000 kr., kun har virkning, når fortjenesten ved ejendomsafståelsen opgøres efter de nye regler.

For enkelte skattepligtige med forskudt indkomstår kan det forekomme, at en afståelse af fast ejendom efter lovforslagets fremsættelsesdato falder i indkomståret 1974, og det foreslås derfor i stk. 4, 2. pkt., at der i disse tilfælde, hvor opgørelsen af fortjenesten skal ske efter de nye regler, også er adgang til at bruge det forhøjede fradrag efter § 7 A, stk. 7.

Omvendt kan det tænkes, at en skattepligtig i sit indkomstår 1975 afstår fast ejendom på et tidspunkt, der ligger før lovforslagets fremsættelsesdato. Der er i disse tilfælde ikke grund til, at denne skattepligtige både skal have fordel af det høje faste tillæg til anskaffelsessummen (30 pct.) og det forhøjede fradrag i fortjenesten efter § 7 A, stk. 7. Stk. 4, 3. pkt. sigter på i disse tilfælde kun at tillade fradrag i fortjenester efter den gældende bestemmelse i § 7 A, stk. 6.

Efter stk. 5 får ophævelsen af fristen for ansøgning om henstand virkning for de fortjenester, der er opnået i indkomståret 1973 eller senere.

Efter stk. 6 finder den skærpede beskatning for dødsboer anvendelse, når en person dør på lovens ikrafttrædelsesdato eller senere. Den nye regel finder endvidere anvendelse, når en person, som sidder i uskiftet bo, dør på lovens ikrafttrædelsesdato eller senere, eller når der fra og med lovens ikrafttrædelsesdato fremsættes begæring om skifte af et uskiftet bo i længstlevendes levende live. Bestemmelsen finder da anvendelse på boet som helhed. Endelig gælder den nye bestemmelse, når et dødsbo genoptages på lovens ikrafttrædelsesdato eller senere, men dog kun for den del af boet, der omfattes af genoptagelsen.