

afstået ejendom på grundlag af ejendomsværdien ved 13. almindelige vurdering i 1965, forøges fradraget med 60.000 kr. til 100.000 kr. Det ekstra fradrag på 60.000 kr. kan ikke overstige de fortjenester, der i det pågældende indkomstår er opgjort på grundlag af ejendomsværdien ved 13. almindelige vurdering. Det samlede fradrag efter § 7 A, stk. 7, 2. og 3. pkt., kan ikke overstige årets samlede fortjenester på fast ejendom. I løbet af en periode på 4 år kan skatteyderen i alt højst fradrage 40.000 kr. efter 2. pkt. eller 100.000 kr., såfremt både 2. og 3. pkt. finder anvendelse.

Loven medfører også, at den faktiske *beskatningsprocent* hæves til 75 for fortjeneste på fast ejendom.

Loven indeholder endvidere regler om et *særligt fradrag* på 30.000 kr. *ved ekspropriation*.

Loven medfører også en lempeligere beskatning ved *jordfordeling* og *afløste jordrenteejendomme*.

Endelig ændres reglerne om fritagelse for *beskatning af skadeserstatninger* ved, at der gives skadelidte adgang til at vælge, om de ønsker beskatning af erstatningen efter lovens almindelige regler, eller om de ønsker skattefritagelse efter reglerne i § 2 B i forbindelse med genopførelse af ejendommen.

Loven indeholder nogle særlige *overgangsbestemmelser*, der giver den skattepligtige mulighed for at vælge mellem de gamle og de nye regler i en overgangsperiode.

Lovforslaget blev ændret på væsentlige områder under udvalgsbehandlingen. I betænkningen fra skatte- og afgiftsudvalget udtaler et *flertal* (socialdemokratiets og venstres medlemmer af udvalget) flg.:

„Flertallet er enige om, at der nu må gennemføres en løsning af en række presserende problemer vedrørende opgørelsen af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom samt vedrørende ekspropriations- og jordfordelingssager og afståelse af ejendomme, der har fået afløst jordrenteligt. Med henblik herpå anbefaler flertallet lovforslaget til vedtagelse med de af ministeren for skatter og afgifter stillede ændringsforslag.

Flertallet anser ikke alle problemer vedrørende den særlige indkomstskat for løst med gennemførelsen af lovforslaget. Efter flertallets opfattelse bør spørgsmålet om andre ændringer i lov om særlig indkomstskat imidlertid afvente en nærmere undersøgelse af yderligere foreliggende problemer vedrørende den særlige indkomstskat,