

122. Lov om begrænsning af stigningen i lejeværdierne af egen bolig fra 1974 til 1975. (Minister for skatter og afgifter *Svend Jakobsen*). Lov nr. 276 af 26. juni 1975.

Fremsat	$\frac{11}{6}$	F. sp. 6148	Forslag som fremsat	A. sp. 6133
1. beh.	$\frac{13}{6}$	- - 6539	Betænkn. afg. $\frac{16}{6}$	B. - 1423
2. -	$\frac{18}{6}$	- - 7048		
3. -	$\frac{20}{6}$	- - 7302	Forslag som vedtaget C.	- 839

Partiernes ordførere: Knud Damgaard (S), Christophersen (V), Kjærulff-Schmidt (FP), Ingomar Petersen (RV), Haunstrup Clemmensen (KF), Henning Philipsen (SF), Kaj Hansen (DKP) og Wilhjelm (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Loven, som skal ses i sammenhæng med den samtidigt vedtagne *lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene* (se A. I. nr. 11) medfører, at der lægges *loft over stigningen i boligudgiften for ejerboliger*.

Efter loven skal stigningen i lejeværdi fra indkomståret 1974 til indkomståret 1975 således højst kunne udgøre 35 kr. pr. m² etageareal. Begrænsningen gælder kun helårsboliger, og den gælder kun ejerboliger med et bruttoetageareal på indtil 200 m².

Ejendomme, der er *nyvurderet eller omvurderet* i 1974, er også undtaget fra loven. Det samme gælder ejendomme, der er væsentligt forbedret i årene 1974 eller 1975.

Det er *lejeværdien* beregnet efter de regler, der i overensstemmelse med boligforliget af 11. juni 1974 blev gennemført ved ligningslovændringen den 9. april 1975, §§ 15B-15D, der skal sammenlignes med den lejeværdi, der er benyttet ved den skattepligtiges indkomstopgørelse for indkomståret 1974 (se nærmest foranstående sag).

Ved 3. behandling blev forslaget vedtaget med 135 stemmer mod 14 (SF og DKP); 6 medlemmer (VS, CD og Rosing) stemte hverken for eller imod.