

d. De i *Grundejernes Investeringsfond* bundne beløb kan forlanges frigivet til forbedringer. Adgangen til udlån fra investeringsfonden lempes bl. a. ved ophævelse af reglen om, at lån ikke må ydes til opfyldelse af krav om forbedringer, stillet af myndighederne.

Adgangen til udlån til vedligeholdelse er ophævet.

Der er hjemmel til at yde lån til etablering af gård- og haveanlæg uden pant i ejendommen, hvis kommunen garanterer for lånet.

e. I overensstemmelse med hidtidig lovgivning er *bindingspligten* for dele af lejeforhøjelser m. v. udløbet. Der skal ikke bindes dele af lejen, der vedrører tiden efter udgangen af marts 1975. Den hidtidige lovgivnings bindingsregler gælder fortsat for så vidt angår leje, der erlægges for tiden indtil 1. april 1975.

f. 1. *Boliganvisningsreglerne* er lempet, således at 1 og 2 værelses lejligheder undtages fra disse regler. Større lejligheder kan udlejes til husstande med mindst 1 barn uden udvalgets godkendelse.

2. I konsekvens af de lempeligere boliganvisningsregler er bestemmelserne om godkendelse på betingelse af indgåelse af fremlejemål (§ 46, stk. 3) ophævet. Det samme gælder reglen om, at et efterlevende husstandsmedlem i visse tilfælde kunne nægtes ret til at fortsætte et lejemål, når boliganvisningsudvalget anviste anden passende bolig (§ 49).
3. Reglen i lovens § 67 om begrænsninger i enliges adgang til at leje lejlighed, uanset om boliganvisningsreglen gælder, er ophævet.
4. Reglen i lovens § 67 a om begrænsninger i ejerlejlighedskøberes adgang til at bebo den købte lejlighed er ligeledes ophævet.

g. Svarende til reglerne for salg af aktier og andelsbeviser, kombineret med brugsret til en bolig, er der indført *straf for salg af en anpart af en ejendom*, kombineret med brugsret til en lejlighed, når sælgeren har udnyttet køberens boligsituation til at forlange en overpris (§ 69 b).