

Det er forudsat, at finansministeriet ved forelæggelsen af de enkelte projekter på sædvanlig måde vil gennemgå disse med henblik på en vurdering af den planlagte standard i de foreslåede bygge- og anlægsarbejder samt med henblik på stillingtagen til de mulige driftsmæssige konsekvenser af de foreslåede arbejders gennemførelse.

Lovforslaget blev behandlet sammen med de forslag, der i øvrigt blev fremsat i den ekstraordinære mødeperiode i september.

Ved 3 behandling blev lovforslaget vedtaget med 136 stemmer mod 17 (FP).

7. Lov om boligbyggeri. (Boligminister *Johan Philipsen* og boligminister *Helge Nielsen*). Lov nr. 83 af 19. marts 1975.

Fremsat	$\frac{24}{1}$	F. sp.	53	Forslag som fremsat	A. sp.	133
1. beh.	$\frac{25}{2}$	- -	385	Betænkn. afg. $\frac{10}{3}$	B. -	21
2. -	$\frac{12}{3}$	- -	1569			
3. -	$\frac{14}{3}$	- -	1849	Forslag som vedtaget	C. -	97

Partiernes ordførere: Knud Damgaard (S), Christophersen (V), Kirsten Jacobsen (FP), Ingomar Petersen (RV), Schlüter (KF), Henning Philipsen (SF), Arne Bjerregaard (KrF), Kaj Hansen (DKP), Arnfast (CD) og Wilhjelm (VS).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

De væsentligste nydannelser i loven i forhold til lov nr. 245 af 8/6 1967, som samtidig ophører, er:

Finansieringen af almennyttigt nybyggeri sker ved tilførsel af en grundkapital på mindst 26 pct. af værdien. Grundkapitalen tilføres fra staten, kommunerne, Boligselskabernes Landsbyggefond samt lejerne i det pågældende byggeri. Grundkapitalen er rentefri og desuden afdragsfri, indtil ejendommens drift muliggør afdrag, dog længst i 50 år.

Den resterende finansiering sker over det almindelige låne-marked, og kommuner og stat stiller i fornødent omfang garanti for lånene. Af grundkapitalen skal landsbyggefonden indskyde mindst 8 pct. af byggeriets værdi, medens staten indskyder 10 pct., kommunen 5 pct. og lejerne 3 pct. af værdien. For så vidt angår hovedstadsområdet henvises til § 57.