

De væsentligste poster er boligsikring, rentesikring og støtte i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift.

Om forudsætningerne herfor henvises til bemærkningerne til de enkelte konti.

### 3.01. Boligtilskud m.v.

61.01. Boligsikring. Boligsikring udbetales af kommunerne. Hovedreglen er, at kommunernes udgift i et finansår refunderes af staten i det følgende finansår. Refusionsprocenten har i de senere år været 60, men er ved L 308 1974 ændret til 40 med virkning for kommunernes udgifter for 1975-76.

Boligsikringsydelse af afhænger af boligsikringsmodtagernes husleje, indkomst og antal børn. Der er særlige regler for husstande med lave indkomster (pensionister m.v.). En stor del af boligsikringsydelse tilfalder lejere i nyt boligbyggeri. Pr. 1. juli 1974 modtog ca. 88.000 husstande boligsikring efter boligsikringslovens § 2 (familier og enlige bortset fra pensionister), 120.000 efter lovens § 3 (pensionister m.v.), ca. 25.000 efter lovens § 16 (kommunalt ejede og lejede pensionistboliger), mens ca. 4.000 modtog boligsikring efter lovens § 20 (overgangsbestemmelser.)

På grundlag af den kvartalsvise opgørelse for oktober 1974 fra Danmarks Statistik anslås kommunernes samlede boligsikringsudgifter i 1974-75 at andrage op mod 600 mill. kr.

Statens refusion af kommunernes boligsikringsudgifter kan på grundlag heraf skønnes at andrage omkring 360 mill. kr. i finansåret 1975-76.

Boligsikringsloven forudsættes revideret, og udgiftsskønnet for kommunernes udgifter er derfor fastsat uændret for budgetoverslagsårene. På grundlag af den ved L 308 1974 gennemførte ændring af refusionsprocenten kan udgifterne for staten i budgetoverslagsårene anslås til 240 mill. kr. årligt.

62.02. Rentesikring. Hovedparten af udgifterne til rentesikring i det kommende finansår samt i budgetoverslagsperioden skyldes allerede givne tilsagn:

år	Tilsagn antal	Rentesikringsudgift <sup>1)</sup>			
		1975-76	1976-77	1977-78	1978-79
før 1973 . . . . .		612	577	542	507
1973 . . . . .	9.003	138	138	138	138
1974 . . . . .	8.350 <sup>2)</sup>		98	98	98
1975 . . . . .	7.300 <sup>2)</sup>			86	86
1976 . . . . .	8.000 <sup>2)</sup>				94
Rentesikringsudgift i alt . . . . .		750	813	864	923

<sup>1)</sup> Heri inkl. rentesikringsudgifter til institutionsbyggeri.

<sup>2)</sup> Skøn. (Før skøn for 1975 vedrører 1.300 lejligheder finansåret 1974-75).

Ved L 85 1972 blev rentesikringsperioden ændret således, at der til almenyttigt boligbyggeri, der har fået tilsagn den 1. april 1968 eller senere, ydes fuld rentesikring i 6 år, hvorefter rentesikringen hvert år aftrappes med et beløb svarende til 1 pct. af netto-provenuet af de prioritetslån, der er lagt til grund ved beregningen af rentesikringen. Beboerindskuddet blev nedsat til 3 pct. af nettoanskaffelsestallet for byggeri med tilsagn 1. juli 1971 eller senere. Basisrenten blev nedsat fra 6½ pct. til 5½ pct. for byggeri, der har fået tilsagn i tiden 1. oktober 1968 til 30. juni 1971, og til 6 pct. for byggeri, der har fået tilsagn 1. juli 1971 eller senere.

Rentesikringen for en enkelt lejlighed beregnes efter de gældende regler som nedenfor anførte eksempel angiver: