

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri.

Fremsat den 9. oktober 1974 af *Kaj Hansen, Fuglsang, Knud Jespersen, Freddy Madsen, Ib Nørhund og Hanne Reintoft.*

§ 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, som ændret ved lov nr. 307 af 19. juni 1974, foretages følgende ændringer:

1. Efter kap. XIII indsættes:

„Kap. XIII A.

Om støtte i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift.

§ 98 a. Boligministeren kan yde tilskud til nybyggeri, tilbygning og ombygning som godtgørelse for afgift, der er betalt i henhold til lov om almindelig omsætningsafgift. Tilskuddet ydes med 300 kr. pr. m² bruttoetageareal for nybyggeri og tilbygning og med 200 kr. pr. m² nyt bruttoetageareal, der fremkommer ved ombygninger inden for en bestående beboelsesbygnings ydervægge. Beløbet reguleres efter forhandling med finansministeren hvert halve år i forhold til prisudviklingen inden for byggeriet.

Stk. 2. Tilskud efter stk. 1 kan ikke ydes i det omfang, byggeriet kan få godtgørelse for betalt afgift i henhold til lov om almindelig omsætningsafgift.

Stk. 3. Tilskud kan ikke ydes til det bruttoetageareal, der for den enkelte bolig overstiger 130 m².

§ 98 b. Boligministeren kan bestemme, at tilskud efter § 98 a nedsættes for visse arter af byggeri, såfremt omkostningsniveauet for dette byggeri ikke er af en sådan størrelse, at den erlagte afgift udgør mindst 300 kr. pr. m², og at visse arter af byggeri undtages fra tilskud.“

2. I § 104 indsættes efter stk. 4 som nye stykker:

„Stk. 5. Boligministeren kan pålægge kommunalbestyrelserne og amtsrådene at deltage ved udøvelsen af de beføjelser, der er tillagt ham i medfør af § 98 a.

Stk. 6. Kommunalbestyrelsernes beslutninger i medfør af beføjelser, der er tillagt dem af boligministeren i henhold til stk. 5, påklages efter reglerne om klage i bygge-loven.“

Stk. 5 og 6 bliver herefter stk. 7 og 8.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft ved bekendtgørelse i Lovtidende.

Stk. 2. Tilskud ydes til byggeri, hvortil der er meddelt byggetilladelse efter lovens fremsættelse i folketinget.

Bemærkninger til lovforslaget.

I juni måned 1972 gennemførtes en ny lov om momsrefusion til boligbyggeri. Tilskud kunne heretter ikke ydes til det bruttoetageareal, som oversteg 100 m². Endvidere blev der ikke givet momsrefusion til ombygninger og tilbygninger samt ga-

rageanlæg og beboelsesbygninger, der ikke opfyldte lovens krav til helårsbeboelse.

Denne lovgivning holdt kun 9 måneder, hvorefter der gennemførtes en lovændring, der helt ophævede momsrefusion for boligbyggeri, hvor arbejdet med