

Gældende lov.

er udlejerens pligtig at udleje til den af udvalget anviste lejlighedssøgende.

Stk. 2. Har udlejerens ikke foretaget anmeldelse af lejligheden i henhold til § 44, stk. 1-3, eller har han indgivet anmeldelse efter udløbet af den angivne frist, kan udvalget anvise ham en lejlighedssøgende, til hvem udlejerens uanset bestemmelserne i § 45 og § 46, stk. 1, straks er pligtig at udleje lejligheden.

Stk. 3. Til en lejlighed på 4 værelser og derover kan udvalget anvise en lejlighedssøgende, der over for udvalget forpligter sig til efter dettes nærmere bestemmelse at fremleje et eller flere værelser. Når fremleje sker i henhold til udvalgets bestemmelse, må antallet af beboere i en lejlighed på 4 værelser ikke overstige 4 og i lejligheder på mere end 4 værelser ikke blive højere end én mindre end antallet af værelser og ikke over seks.

§ 47. En lejlighed på 4 værelser og derover kan, så længe udlejerens ikke er pligtig at udleje til den af udvalget anviste lejlighedssøgende, efter forudgående anmeldelse i overensstemmelse med § 44 udlejes uden udvalgets godkendelse, når antallet af beboere i lejligheden samt antallet af personer i lejerens husstand mindst er som angivet i nedenstående oversigt; omfatter lejerens husstand ikke det fornødne antal personer, kan kravet til størrelsen af det samlede beboerantal opfyldes ved indgåelse af fremlejemeål.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at andre bestemte kategorier af lejligheder end de i stk. 1 nævnte skal kunne udlejes uden udvalgets godkendelse til lejlighedssøgende, der opfylder nærmere af kommunalbestyrelsen samtidig fastsatte betingelser med hensyn til husstandens størrelse. Kommunalbestyrelsen kan endvidere beslutte, at bestemte kategorier af lejligheder fritages for anmeldelsespligt, jfr. § 44.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsens beslutninger efter stk. 2 skal bekendtgøres for kommunens beboere på den i kommunen for bekendtgørelse af kommunalbestyrelsesbeslutninger almindeligt brugte måde.

§ 48. Når fremleje sker i henhold til § 46,

Lovforslaget.

21. § 46, stk. 3, ophæves.

22. § 47, stk. 1, affattes således:

„Sålænge en udlejer ikke er pligtig at udleje til en lejlighedssøgende som udvalget har anvist, kan han uden anmeldelse efter § 44 udleje lejligheden, når lejerens husstand omfatter mindst 1 barn under 18 år.“

23. § 48 og § 49 ophæves.