

Forslag

til

Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter.

Fremsat den 2. oktober 1974 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om realkreditinstitutter, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 386 af 15. juni 1973, foreta- ges følgende ændringer:

1. § 6, stk. 1, 4. pkt., ophæves, og i stedet indsættes:

„De ansatte i instituttet har adgang til at udpege repræsentanter som medlemmer af bestyrelsen efter de regler, der gælder for arbejdstageres valg af medlemmer til bestyrelsen i aktieselskaber og anpartsselskaber. Boligministeren fastsætter nærmere bestem- melser herom, herunder sådanne afvigelser fra de i 1. pkt. nævnte regler, som følger af realkreditinstitutternes særlige organisato- riske og personalemæssige forhold“.

2. § 9, stk. 2, 1. pkt., affattes således:

„I ejendomme, der tilhører staten eller kommuner, kan lån kun ydes, når ejendom- men anvendes til helårsbeboelse eller til el-, gas-, varme- eller vandværker“.

3. § 10, stk. 2 og 3, affattes således:

„*Stk. 2.* Lån til opførelse af ejendomme til helårsbeboelse kan ydes inden for en låne- grænse på 80 pct.

Stk. 3. Lån til opførelse af ejendomme, der anvendes til sociale eller kulturelle for- mål, kan ydes inden for en lånegrænse på 75 pct. Boligministeren fastsætter nærmere reg- ler til afgrænsning af, i hvilke ejendomme der kan ydes lån efter 1. pkt.

Boligmin. j. nr. 710-400-74.

4. § 13, stk. 1, nr. 1, affattes således:

„1) 40 år for lån til opførelse af udlejnings- ejendomme til helårsbeboelse samt ejendomme med socialt eller kul- turelt formål som nævnt i § 10, stk. 3.“

5. § 14, stk. 1, nr. 1, affattes således:

„1) 30 år for lån til opførelse af udlejnings- ejendomme til helårsbeboelse samt ejendomme med socialt eller kul- turelt formål som nævnt i § 10, stk. 3.“

6. § 23, stk. 7, affattes således:

„*Stk. 7.* I det omfang, der er givet tilsagn om garanti for lån inden 1. april 1975, bortses der ved opgørelsen af et instituts forpligtelser efter stk. 3-6 fra lån, der er sik- ret ved stats- eller kommunegaranti eller anden uomtvistelig god sikkerhed.“

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. januar 1975.

Stk. 2. Bestemmelserne om lånegrænser i § 10, stk. 3, og § 29, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 386 af 15. juni 1973 af lov om realkredit- institutter bevarer deres gyldighed for så vidt angår byggeri, hvortil der er givet til- sagn om garanti for lån inden udgangen af marts måned 1975.