

fremstøtte forslag om udskydelse til næste folketingsår af den revision af boligreguleringsloven, som skulle finde sted i indeværende folketingsår. De boligforslag, som den tidligere regering fremsatte inden folketingsvalget, herunder forslag om udlejningsbidrag i såvel privat som almennyttigt byggeri, vil således ikke blive fremsat på ny. Det følger heraf, at der heller ikke vil blive foreslået indførelse af nye restriktioner i de 208 kommuner, hvor huslejereguleringen er ophævet.

For så vidt angår boligsikringsloven, vil regeringen, bl. a. i lys af den ændring, som blev gennemført i juni måned i fjor, overveje at fremsætte forslag til mere varige ændringer, når der foreligger et resultat af udvalgsarbejdet vedrørende samordning af skatter og sociale ydelser.

Inden for byggesektoren er forholdene i øjeblikket præget af høj aktivitet og god beskæftigelse. Påbegyndelsen af erhvervsbyggeri har været stigende, medens nedgang har kunnet spores i boligbyggeriet, og en vis afdæmpning er foretaget af det offentlige byggeri.

Byggevirksomheden vil imidlertid blive påvirket både af vanskelighederne som følge af energikrisen og af de stærke prisstigninger, der er indtruffet på forskellige byggematerialer. Udviklingen har i nogen grad forrykket de hidtidige forudsætninger for reguleringen af boligbyggeriet og for den fastprisordning, som er gældende for det statslige og statsstøttede nybyggeri. Regeringen vil derfor snarest søge tilvejebragt det fornødne beslutningsgrundlag til gennemførelse af ændringer af disse regler.

På baggrund af de udlejningsvanskeligheder, der er konstateret i det nyeste almennyttige boligbyggeri, vil regeringen i den nærmeste tid være tilbageholdende med at bevilge statsstøtte i form af rentesikring og statsgaranti for nye byggerier af denne karakter og overveje ændringer i finansieringsordningen, bl. a. med henblik på at øge det almennyttige byggeris selvfinansiering.

Ifølge lov om boligbyggeri skal bestemmelserne om støtte til kollegier tages op til revision i indeværende folketingsår. Igangsættelse af nye kollegier er i øjeblikket udsat efter reg-